MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

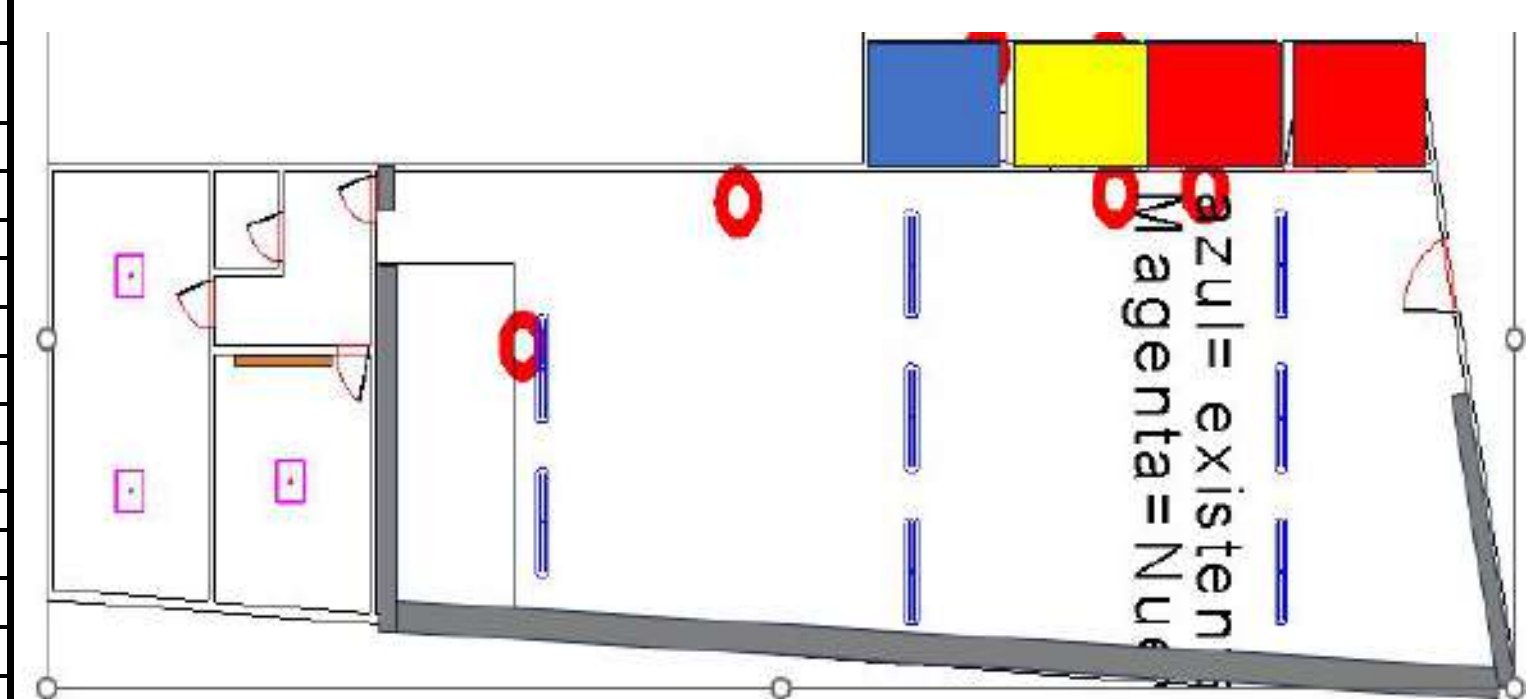
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1,3	Demolicion de cielo raso falso (incluye carfgue y retiro de estructura y placa)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
		DIMENSIONES				
1.3	Bodega	2.80	3.75			10.50
	cosina	2.90	2.96			8.58
	Baño hombre	2.20	2.75			6.05
	Baño mujeres	2.80	2.20			6.16
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	31.29
				TOTAL	M2	31.29

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

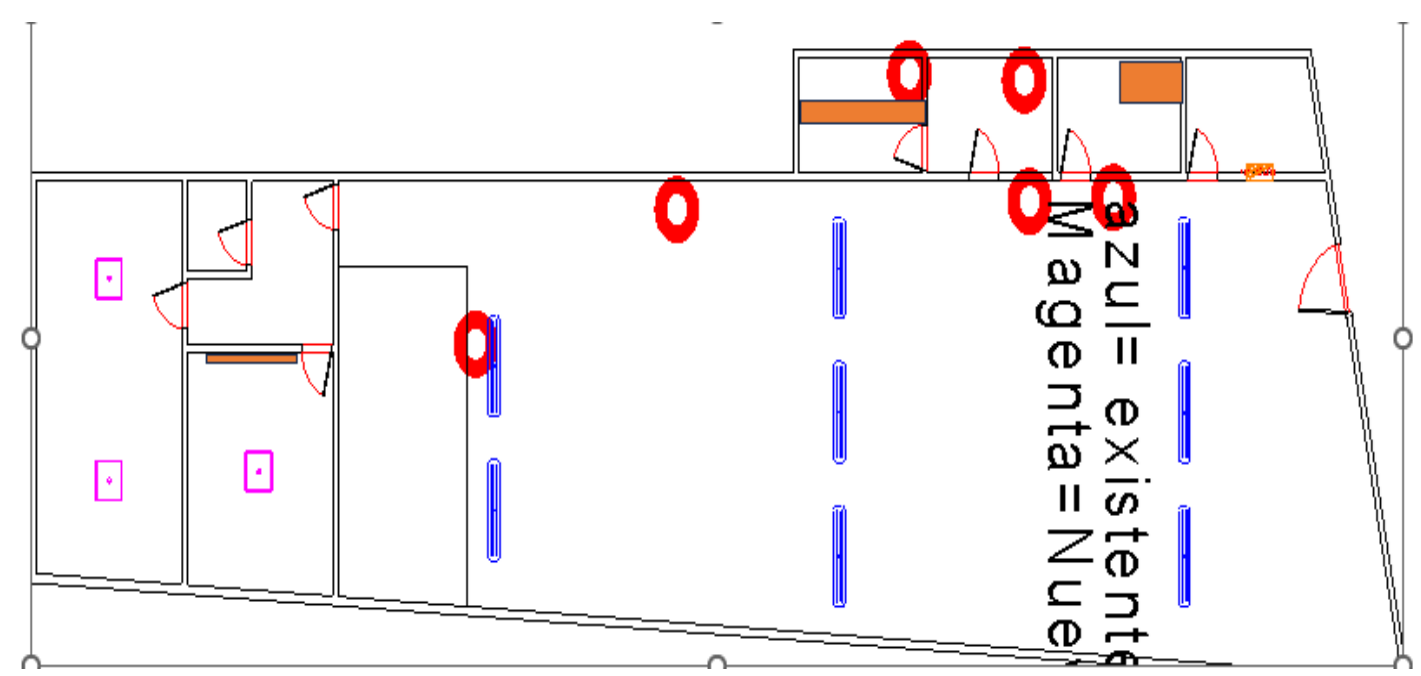
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1,3	Demolicion de muros en mamposteria e=0,15 (incluye cargue y retiro de material)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1.3	Muro en manposteria	2.30	2.15			4.95
		0.70	0.27			0.19
		0.67	1.03			0.69
		0.40	0.44			0.18
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	6.00
				TOTAL	M2	6.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 — CONTRATISTA

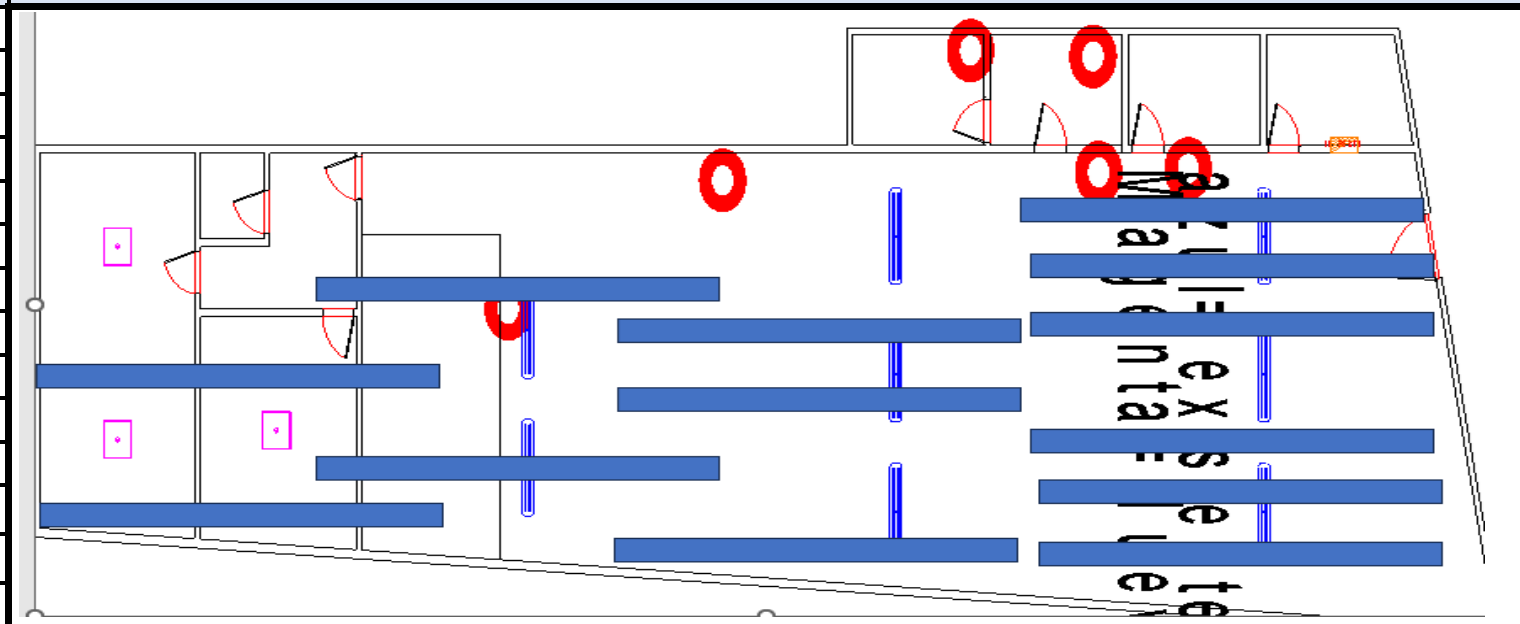
JVM — INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1	

CAPITULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1.4	DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1.4	Desplazamiento de tejas	6.00	0.90		13.00	70.20
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	70.20
			TOTAL		M2	70.20

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

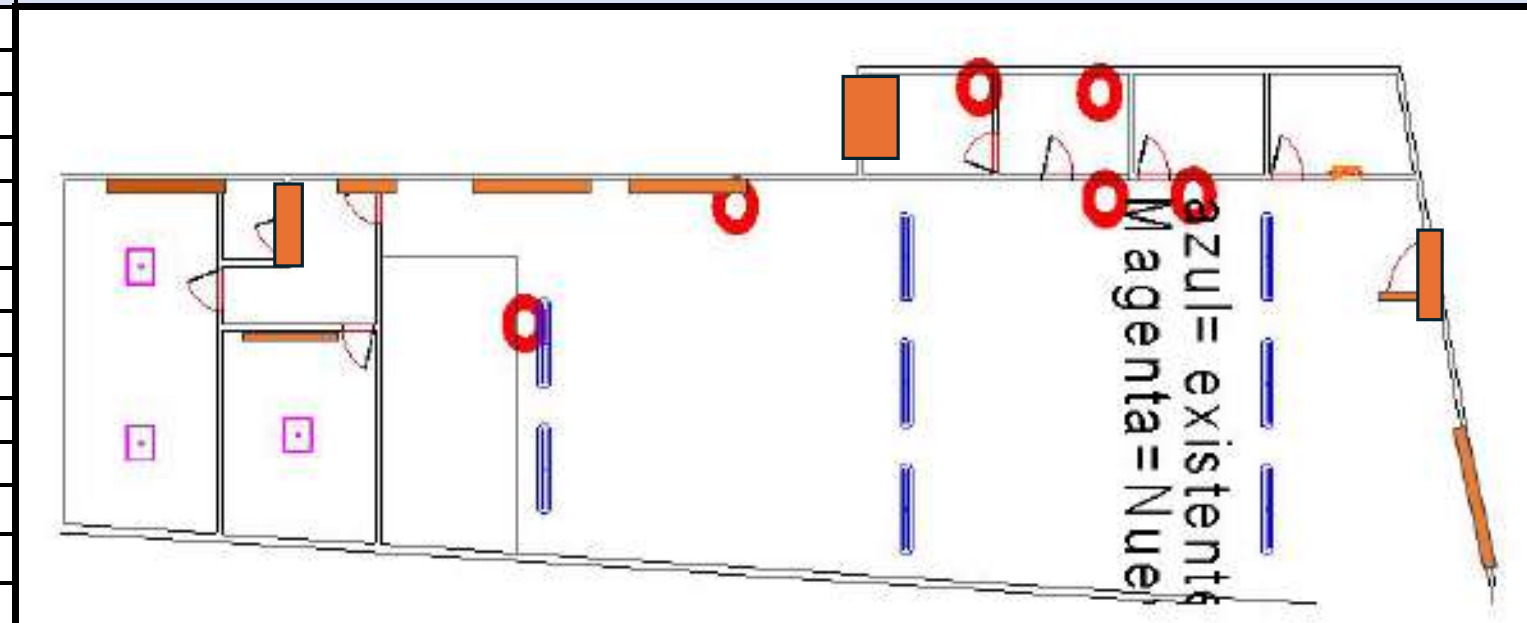
CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	2	PINTURA	**ITEM**	**2.3**	**MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	Puerta principal	2.30		2.30	1.00	5.29
	Ventana principal	2.50		1.50	1.00	3.75
	Ventana costado derecho 1	0.97		1.50	1.00	1.46
	Ventana costado derecho 2	2.00		1.50	1.00	3.00
	Puerta entrada a oficinas halls	0.88		2.00	1.00	1.76
	Puerta entrada baño oficina halls	0.65		1.95	1.00	1.27
2.3	**Ventana 8 halls**	1.48		1.05	1.00	1.55
	ventana bodega 1	0.40		0.80	1.00	0.32
	ventana bodega 2	0.40		0.80	1.00	0.32
	ventana oficina	1.22		1.05	1.00	1.28
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**M2**	**20.00**
				TOTAL	**M2**	**20.00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

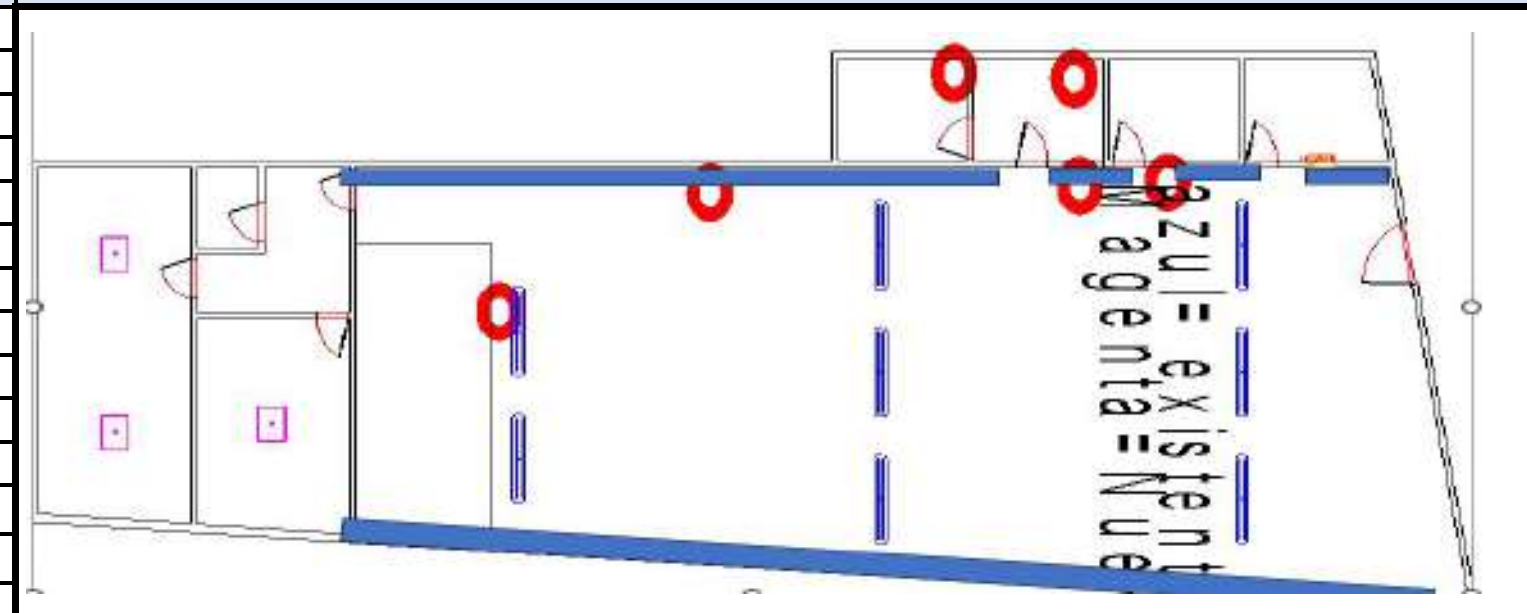
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1		**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**2**	**PAÑETE**	**ITEM**	**2.3**	**LIMPIEZA DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO E IMPERMEABILIZACION EN SIKA TRANSPARENTE INCLUYE LINEALES**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
2.3	**Muro izquiedo salon principal**	20.50		0.90	1.00	18.45
	Muro derecho salon principal	18.34		0.90	1.00	16.51
	Descuento puertas baños	0.79		1.92	-2.00	-3.03
	Descuento puertas cocina	1.00		1.92	-1.00	-1.92
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		**M2**	**30.00**
			TOTAL		**M2**	**30.00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

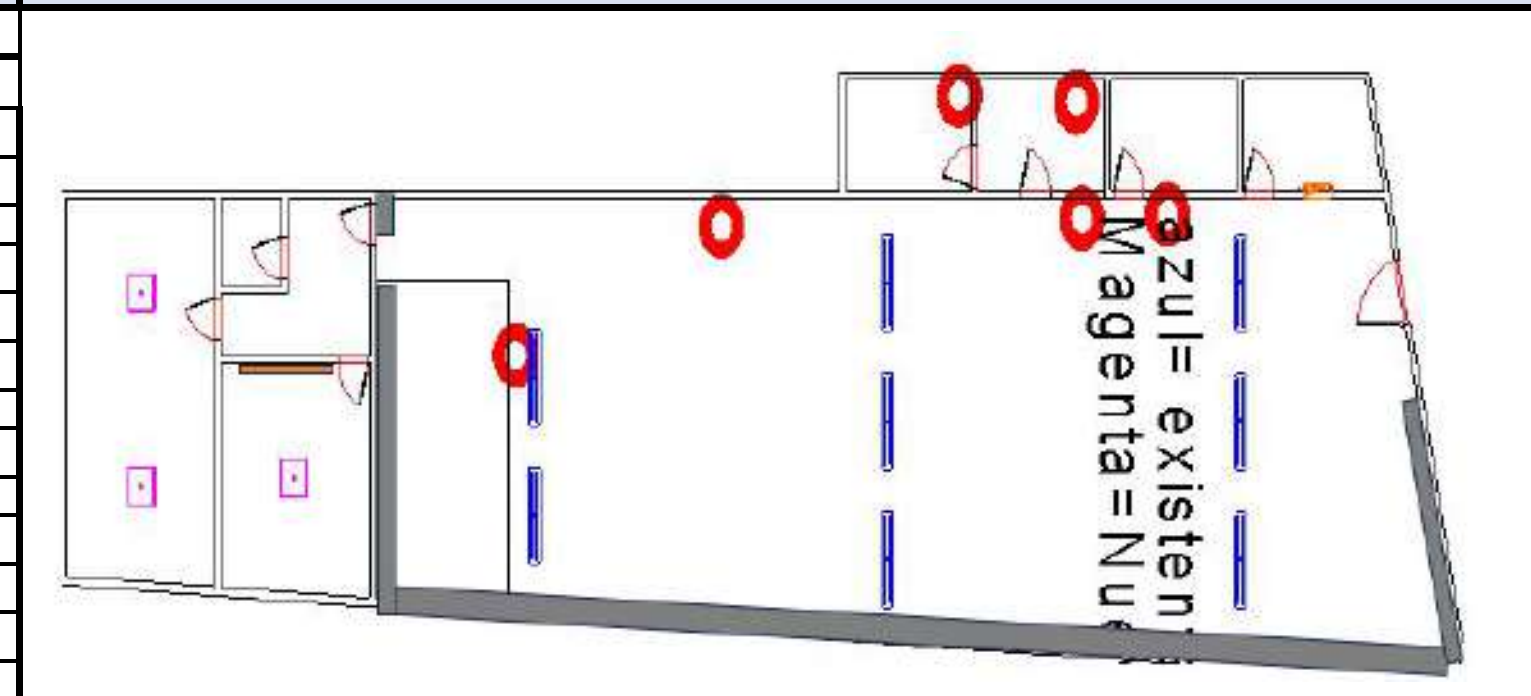
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	4	PAÑETE	ITEM	4.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	UNIDAD	M2

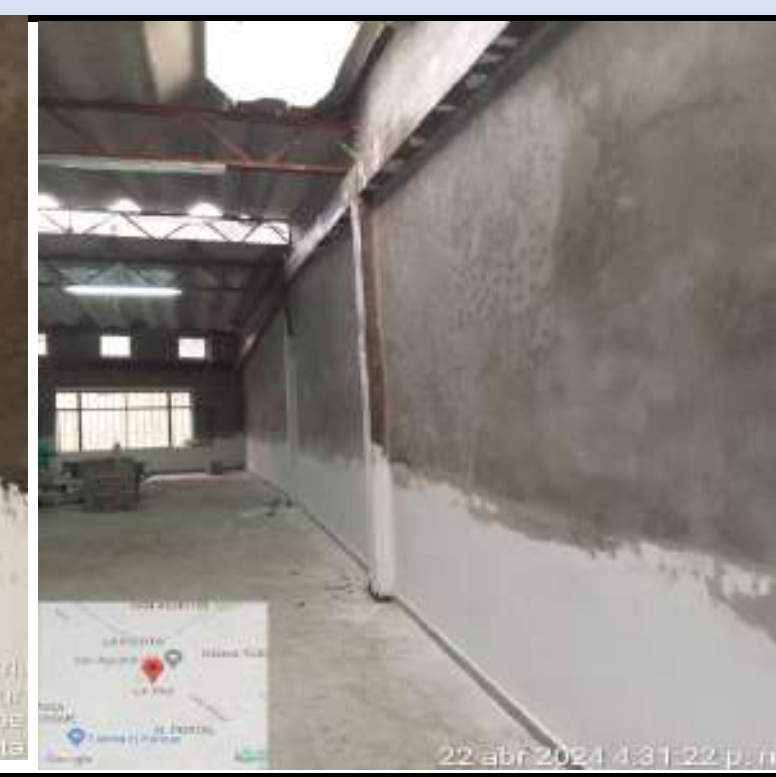
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
4.1	M1 (Altura promedio *largo del salon principal)	20.60		4.07	1.00	83.84
	M2 (Altura promedio *largo del salon principal)	18.58		4.07	1.00	75.62
	Descuento puertas baños	0.79		1.92	-2.00	-3.03
	Descuento puertas cocina	1.00		1.92	-1.00	-1.92
	Descuento ventanas	1.99		1.48	-1.00	-2.95
	Descuento ventanas salon principal	1.06		1.48	-1.00	-1.57
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		M2	150.00
			TOTAL		M2	150.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

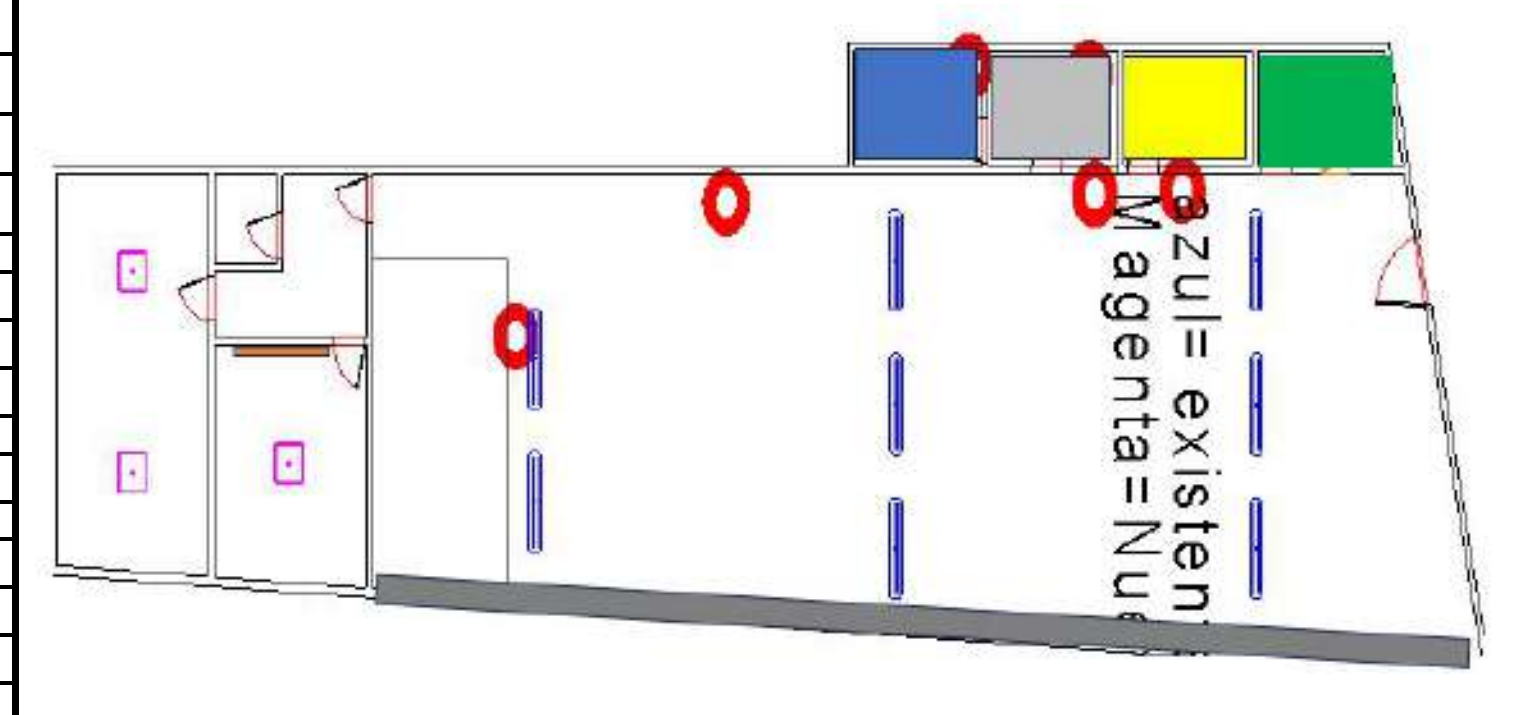
VERSIÓN	1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 (CONTRATISTA)	JVM (INTERVENTORÍA)

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1	

CAPITULO	6	CUBIERTA	ITEM	6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS(CIELO RASO BAÑOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
6.02	cosina	2.80	3.75			10.50
	Bodega	2.90	2.97			8.61
	Baño de hombres	2.80	2.75			7.70
	Baño de mujeres	2.80	1.60			4.48
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	31.29
				TOTAL	M2	31.29

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORIA	APROBO
Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre: GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre: CARLOS MARQUEZ	Nombre: FABIAN RADA
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: DIRECTOR DE OBRA	Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

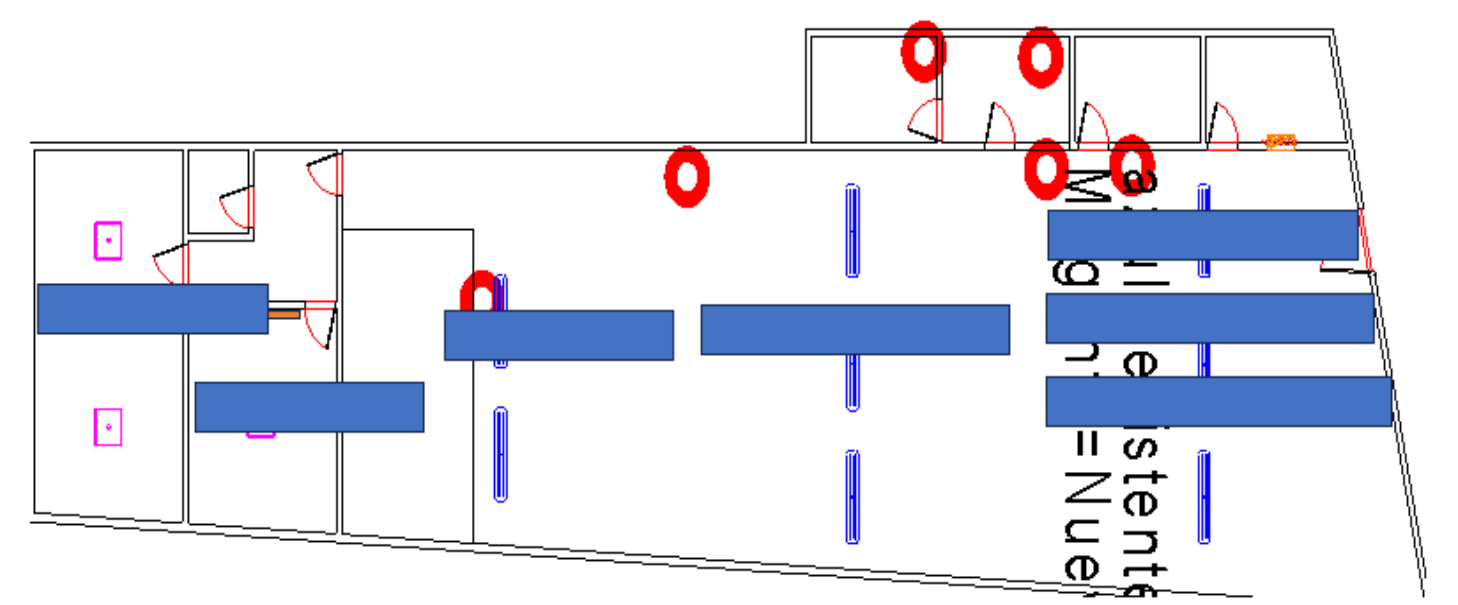
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM	
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	6	**CUBIERTA**	**ITEM**	**6.6**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA SIMILAR A LA CANALETA 90 DE 6MTS (FIBRA DE VIDRIO O ACRILICO 3M)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
6.6	AREA UTIL TEJA CANALETA 90	6.00	0.90		7.00	37.80
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		**M2**	**37.80**
			TOTAL		**M2**	**37.80**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

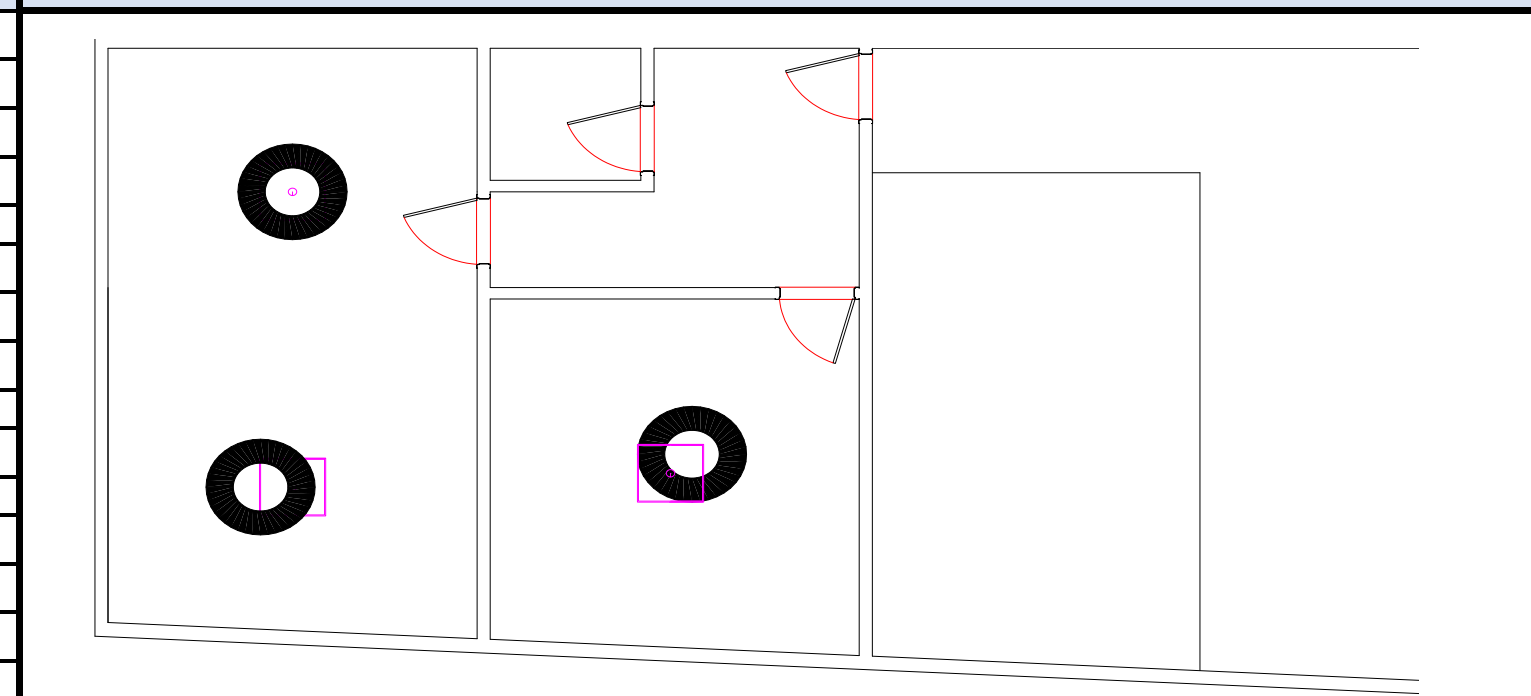
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	1		**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**ITEM**	**8,1**	**SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.1	OFICINA	1.00			2.00	2.00
	BIBLIOTECA	1.00			1.00	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		**M2**	**3.00**
			TOTAL		**M2**	**3.00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

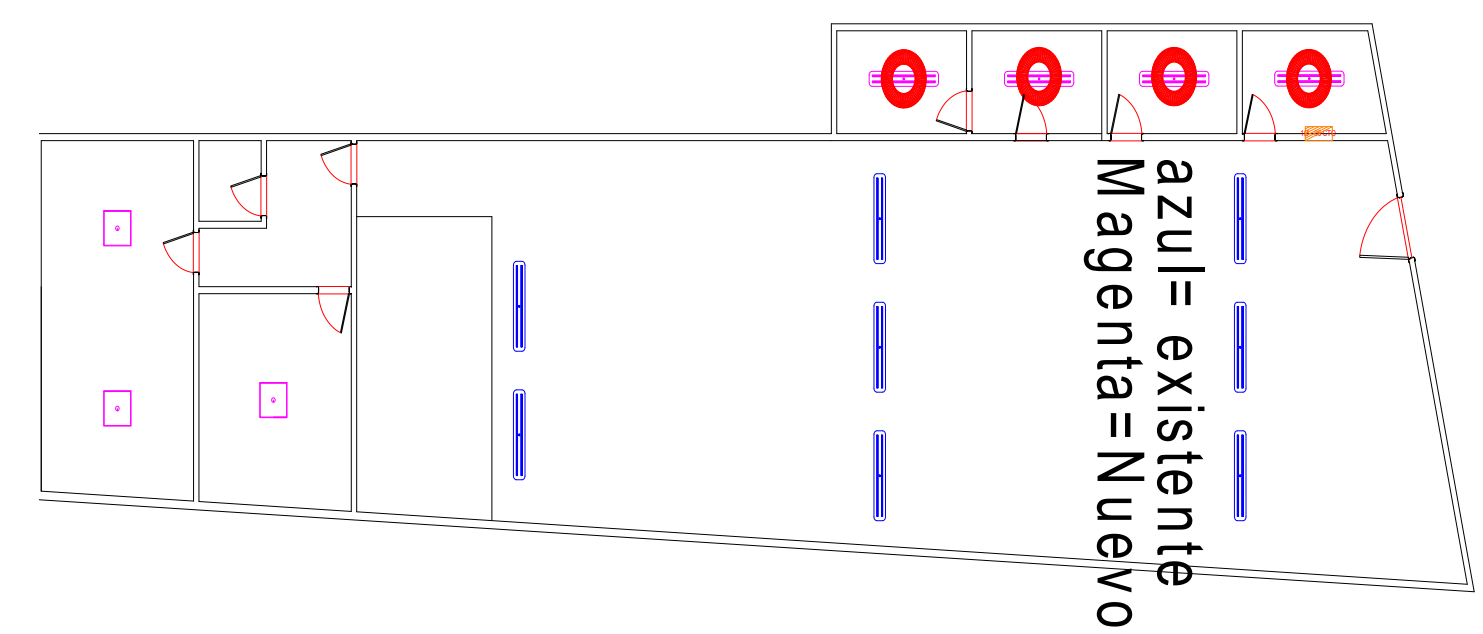
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	9	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	9.2	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
9.2	BAÑOS	1.00			2.00	2.00
	CAFETERIA	1.00			1.00	1.00
	BODEGA	1.00			1.00	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		UN	4.00
			TOTAL		UN	4.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

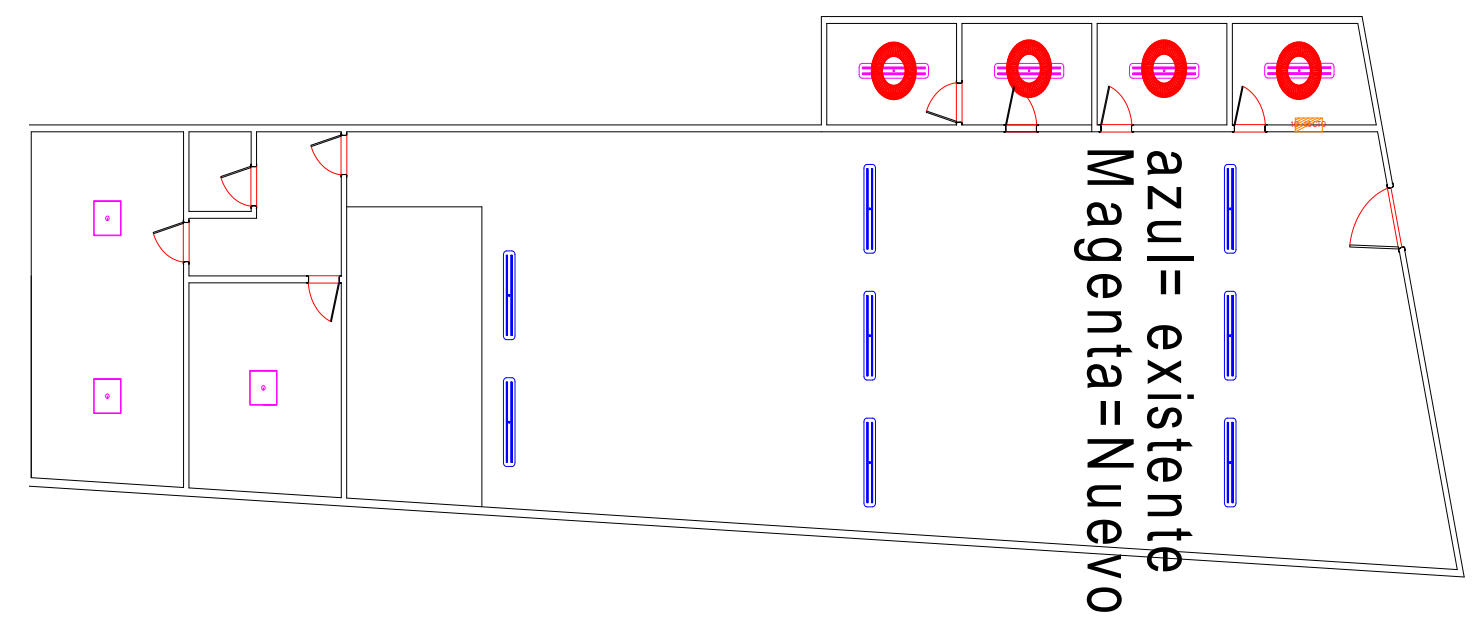
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**9**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**ITEM**	**9.3**	**REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)**	**UNIDAD**	GL

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
9.3	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)				1.00	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	GL	1.00
				TOTAL	GL	1.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO


el local, con instalación de nuevas tuberías, que permita distribuir de manera óptima y eficiente las diferentes salidas de iluminación y tomacorrientes.

IMAGEN 03- TABLERO ELÉCTRICO CON CONDUCTORES EN CALIBRE 14 AWG/THHW

12 AWG.

IMAGEN 02- TABLERO ELÉCTRICO CON EVIDENTE DETERIORO DE CONDUCTORES

Los conductores al interior del tablero, presentan alto grado de deterioro por recalentamiento, situación que debe ser corregida de inmediato, para prevenir un siniestro, adicional a esto, los conductores existentes no son bajo de alógenos, como dicta la legislación, *"En los lugares con alta concentración de personas se deben instalar conductores eléctricos con aislamiento de muy bajo contenido de halógenos (menor del 0.5%), baja emisión de gases tóxicos y baja densidad de humos opacos y los métodos de alambrado serán los definidos en la NTC 2050 que aplique al tipo de instalación".* **RETIE – ARTICULO 27.6.3 INSTALACIÓN DE CONDUCTORES AISLADOS –(J)**

CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

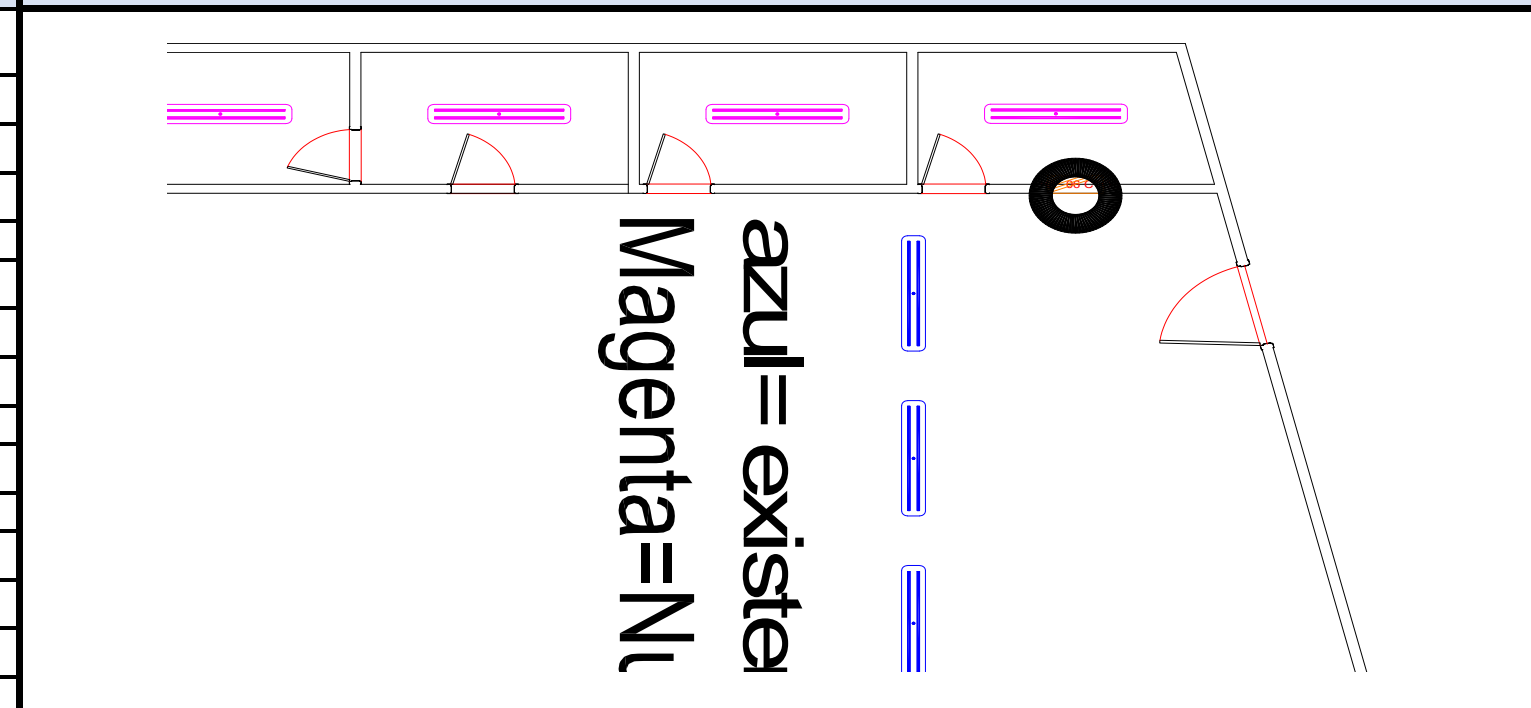
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL EL PORTAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	1		**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	**9**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**ITEM**	**9.4**	**SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR**	**UNIDAD**	GL

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
9.4	TABLERO ELECTRICO				1.00	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		GL	1.00
			TOTAL		GL	1.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

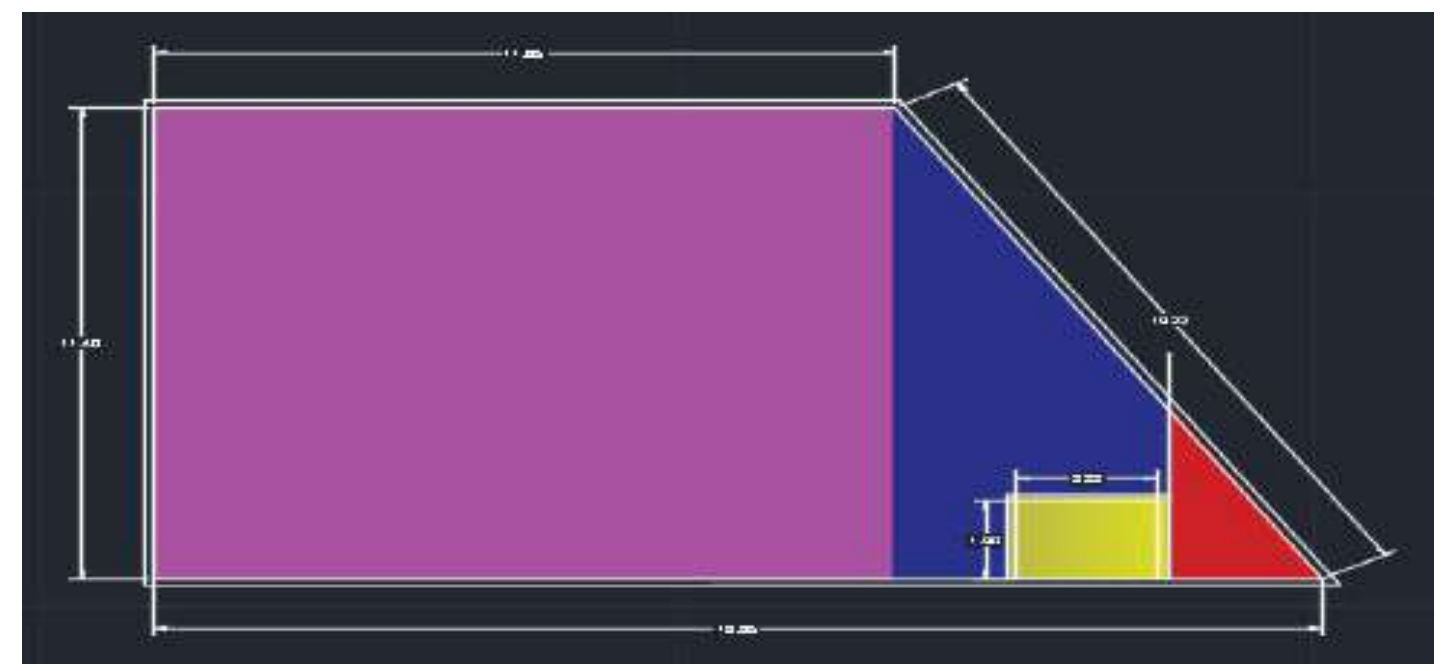
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1.1	DEMOLICION DE CIELO RAZO FALSO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESTRUCTURA Y PLACA)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1.1	Area salon principal	11.40	11.65		1.00	132.81
	Area 2 deposito	6.70	11.40		1.00	38.19
	Descuento capucha	2.22	1.90		1.00	4.22
	Descuento escalera	1.65	3.00		1.00	4.95
	Descuento columnas	0.25	0.25		13.00	0.81
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	161.0195
				TOTAL	M2	161.0200

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN 1.0

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 — CONTRATISTA

JVM INGENIERIA SAS BIC — INTERVENTORÍA

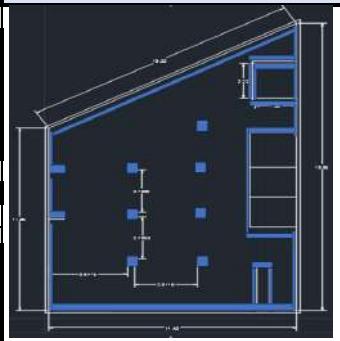
ACTA PARCIAL No.	1		PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD		ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		HOJA	1	DE 1

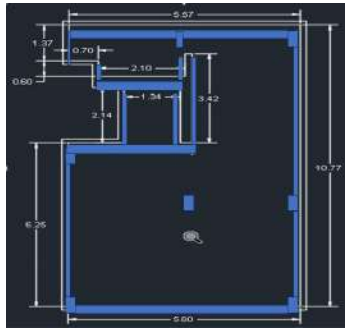
CAPITULO	2	PINTURA	ITEM	2.1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	SALON PRINCIPAL					
	MURO	7.4	2.2			16.28
	MURO	11.5	2.2			25.30
	MURO					
	MURO	12	2.2			26.40
	MURO	3.6	2.2			7.92
	MURO	17	2.2			37.40
	ESCALERA SALON PRINCIPAL					
	MURO	25	1			25.00
	MURO	6.9	0.8			5.52
	PINTURA PRIMER PISO					
	MURO	10	2.7			27.00
	MURO	2.6	2.7			7.02
2.1	MURO	10.4	2.7			28.08
	MURO	1.52	2			3.04
	MURO	5.72	1.52			8.69
	MURO	4.86	1.15			5.59
	AREA TECHO PRIMER PISO	55.11	1			55.11
	Descuentos segundo piso					
		3.6	0.72		-1.00	-2.59
		5.5	1.2		-1.00	-6.60
		3.74	1.2		-1.00	-4.49
	Descuentos primer piso					
	VENTANA FRONTAL	2.7	1.49		-1.00	-4.02
	PUERTA	2	0.9		-1.00	-2.00
	COCINA	1.9	0.3		-1.00	-0.57
	METROS LINEALES 30 CM DE ANCHO					
		217.07	0.30			65.12
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	347.47
				TOTAL	M2	347.4700

323.20

LOCALIZACION PLANIMETRICA





REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

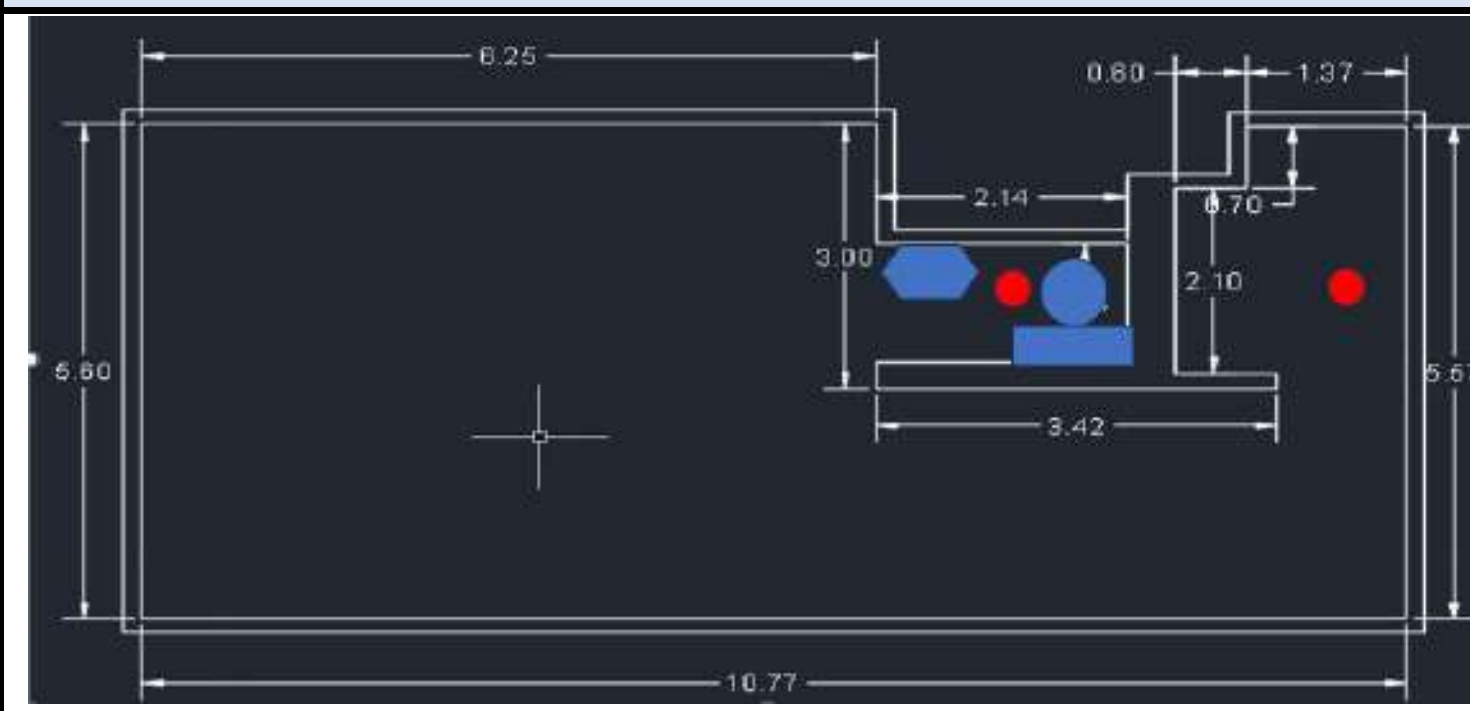
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/3/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	2	DEMOLICIONES	ITEM	2,2	DESMONTE DE APARATO SANITARIO	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
2.2	DESMONTE DE APARATO SANITARIO				2.00	2.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	UN	2.00
				TOTAL	UN	2.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

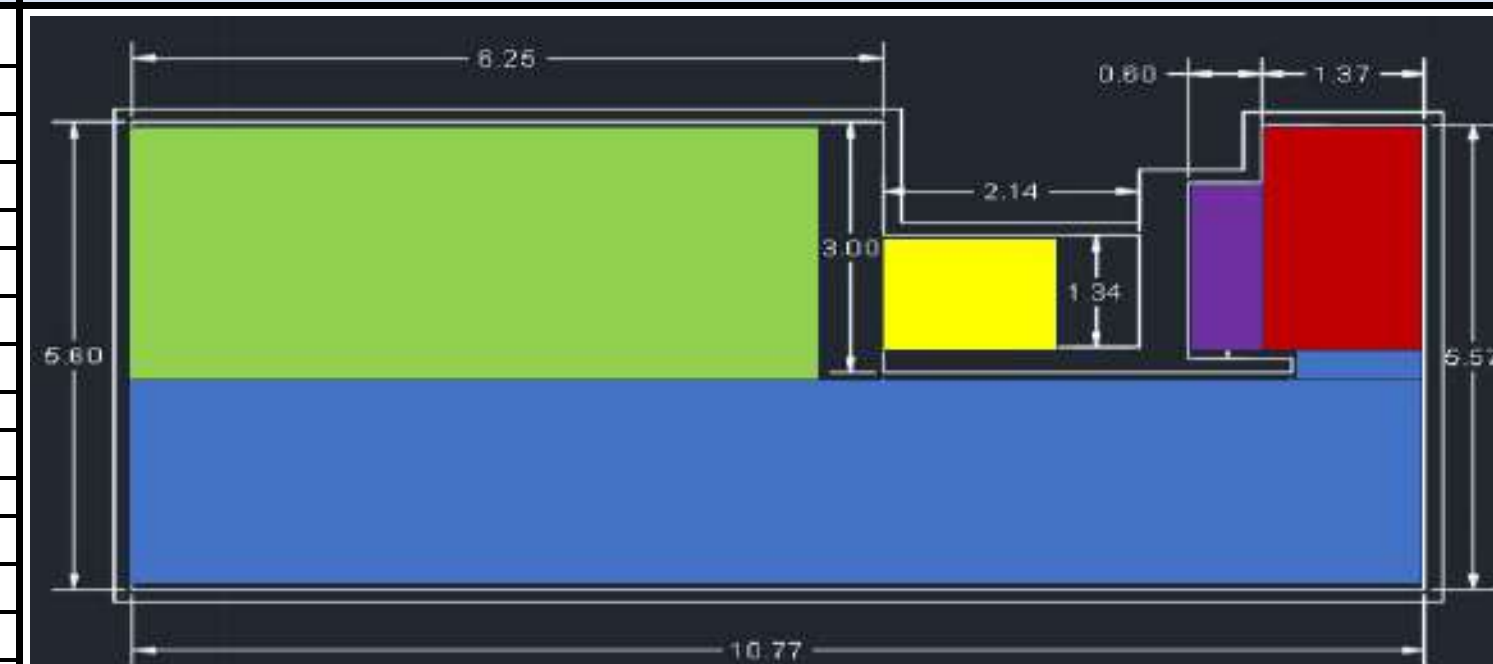
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	CONTRATISTA
JVM	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	3	PISOS	ITEM	3.1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H 0.04MM,INCLUYE TRACIEGO DE MATERIAL (SALON SEGUNDO PISO, BAÑOS 2DO PISO Y COCINA)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
3.1	Area 1	10.77	2.60		1.00	28.00
	Area 2	6.25	3.00		1.00	18.75
	Area 3	2.30	1.34		1.00	3.08
	Area 4	2.80	1.37		1.00	3.84
	Area 5	2.10	0.60		1.00	1.26
	Area 6	1.10	0.17		1.00	0.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	55.11
				TOTAL	M2	55.11

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma	[signature]	Firma	[signature]	Firma	[signature]	Firma	[signature]
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

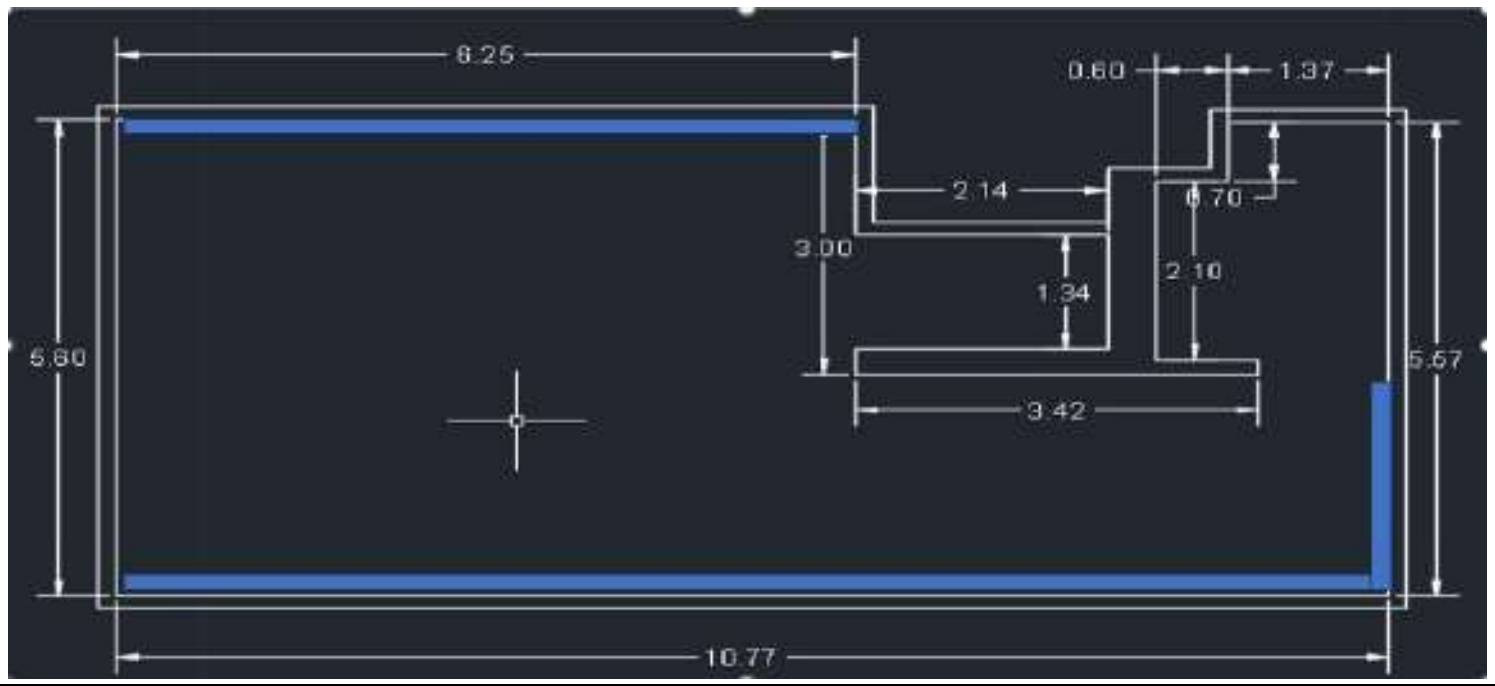
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	4	PAÑETE	ITEM	4.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
4.1	AREA 1	12.00		0.60		7.20
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	M2	7.20
				TOTAL	M2	7.20

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

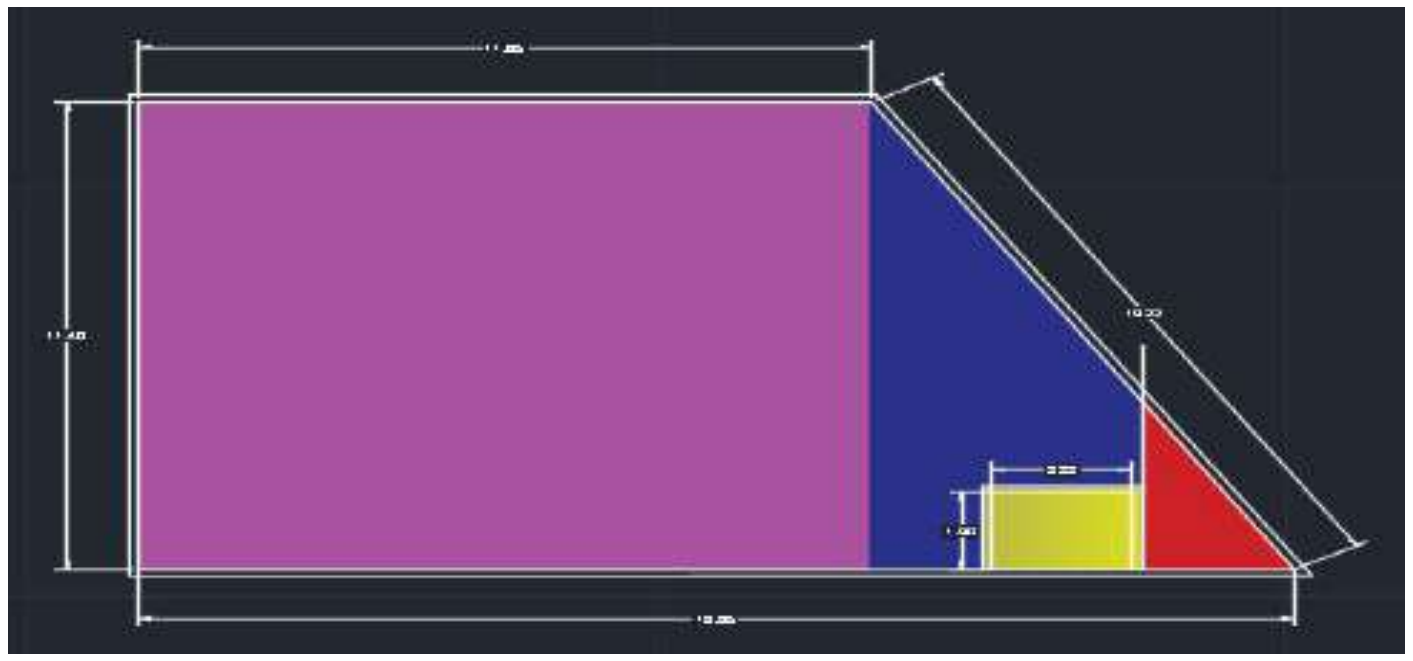
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	6	CUBIERTA	ITEM	6.1	Suministro e instalacion cielo raso en pvc incluye estructura y accesorios(cielo raso baños)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
6.1	Area 1salon principal	11.40	11.65		1.00	132.81
	Atrea 2 deposito	6.70	11.40		1.00	38.19
	Descuento capucha	2.22	1.90		1.00	4.22
	Descuento escalera	1.65	3.00		1.00	4.95
	Descuento columnas	0.25	0.25		13.00	0.81
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	161.020
			TOTAL		M2	161.020

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN: 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

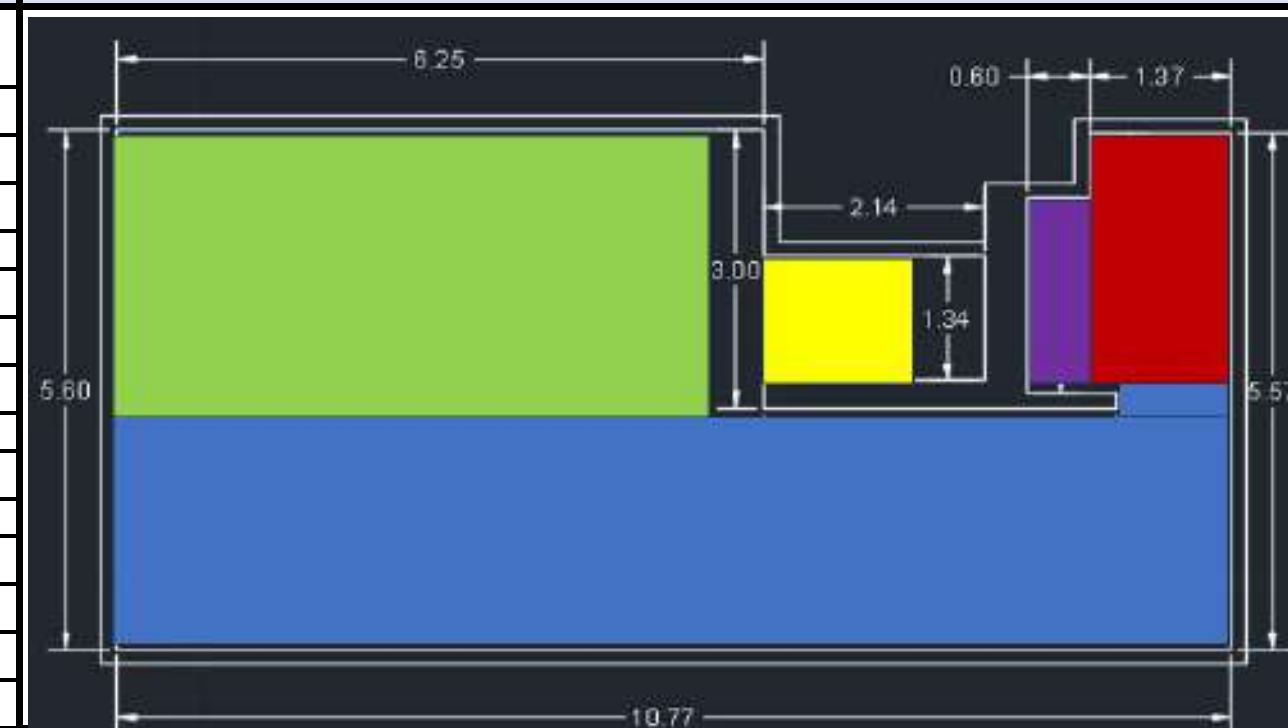
CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	7	**PISOS**	**ITEM**	**7.1**	**Afinado de mortero endurecido 1:3 h=4**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
7.1	Area 1	10.77	2.60		1.00	28.00
	Area 2	6.25	3.00		1.00	18.75
	Area 3	2.30	1.34		1.00	3.08
	Area 4	2.80	1.37		1.00	3.84
	Area 5	2.10	0.60		1.00	1.26
	Area 6	1.10	0.17		1.00	0.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		M2	55.11
			TOTAL		M2	55.11

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

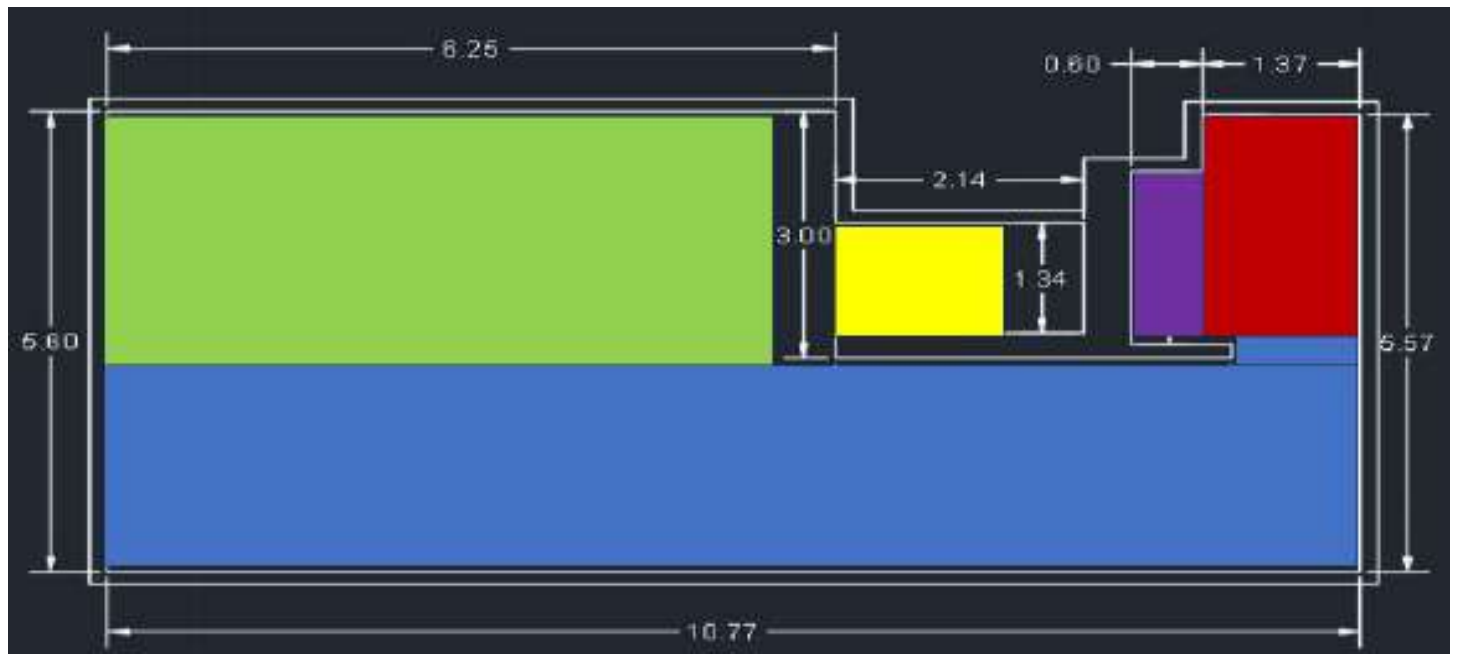
ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	7	PISOS	ITEM	7.2	Cerámica piso trafico 5 (o duropiso), calidad primera (tercer piso) incluye alistado y juntas de dilatacion	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
7.2	Area 1	10.77	2.60		1.00	28.00
	Area 2	6.25	3.00		1.00	18.75
	Area 3	2.30	1.34		1.00	3.08
	Area 4	2.80	1.37		1.00	3.84
	Area 5	2.10	0.60		1.00	1.26
	Area 6	1.10	0.17		1.00	0.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	55.11
			TOTAL		M2	55.11

55.11

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

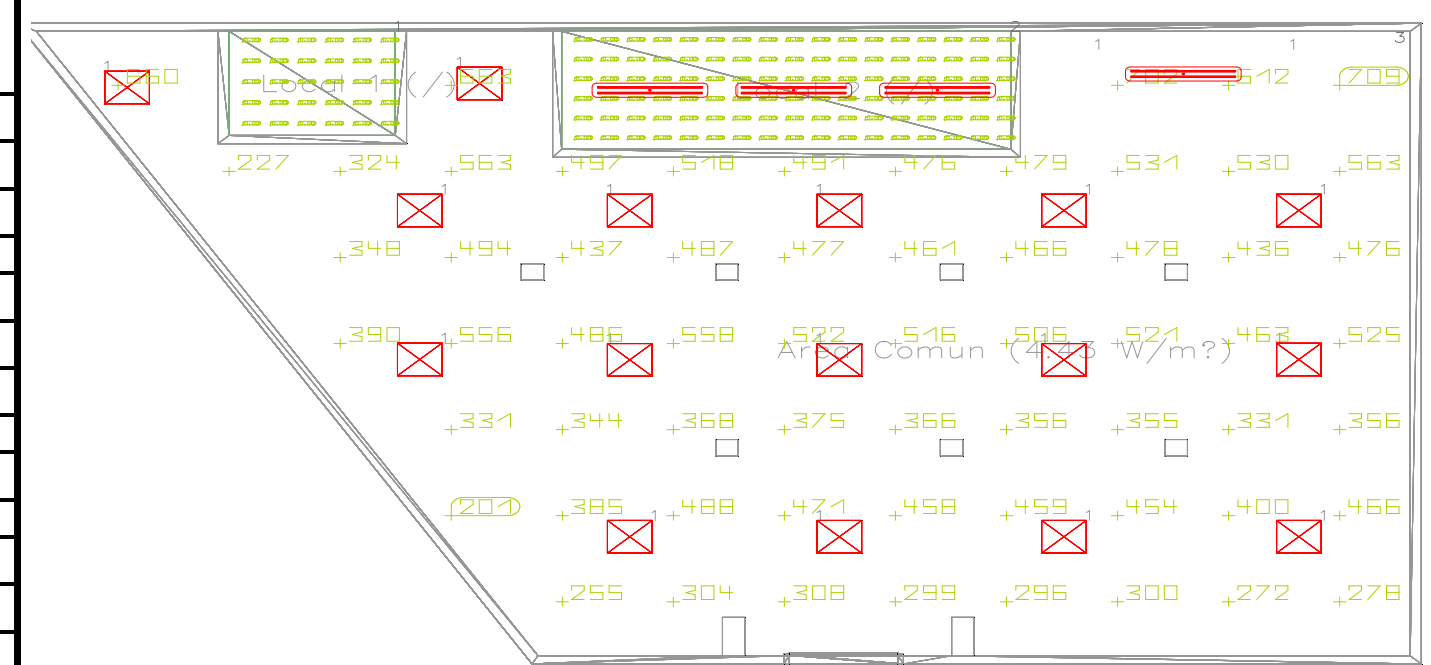
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**ITEM**	**8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACION BIG PANEL O LAMPARA LED 60X 60 48 W LUZ BLANCA (MODUARES)ECOLITE O SIMILAR INCLUYE MARCO DE ENSAMBLE.**	**UNIDAD**	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.1	**Lamparas existentes**				16.00	16.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**UN**	**16.00**
				TOTAL	**UN**	**16.00**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

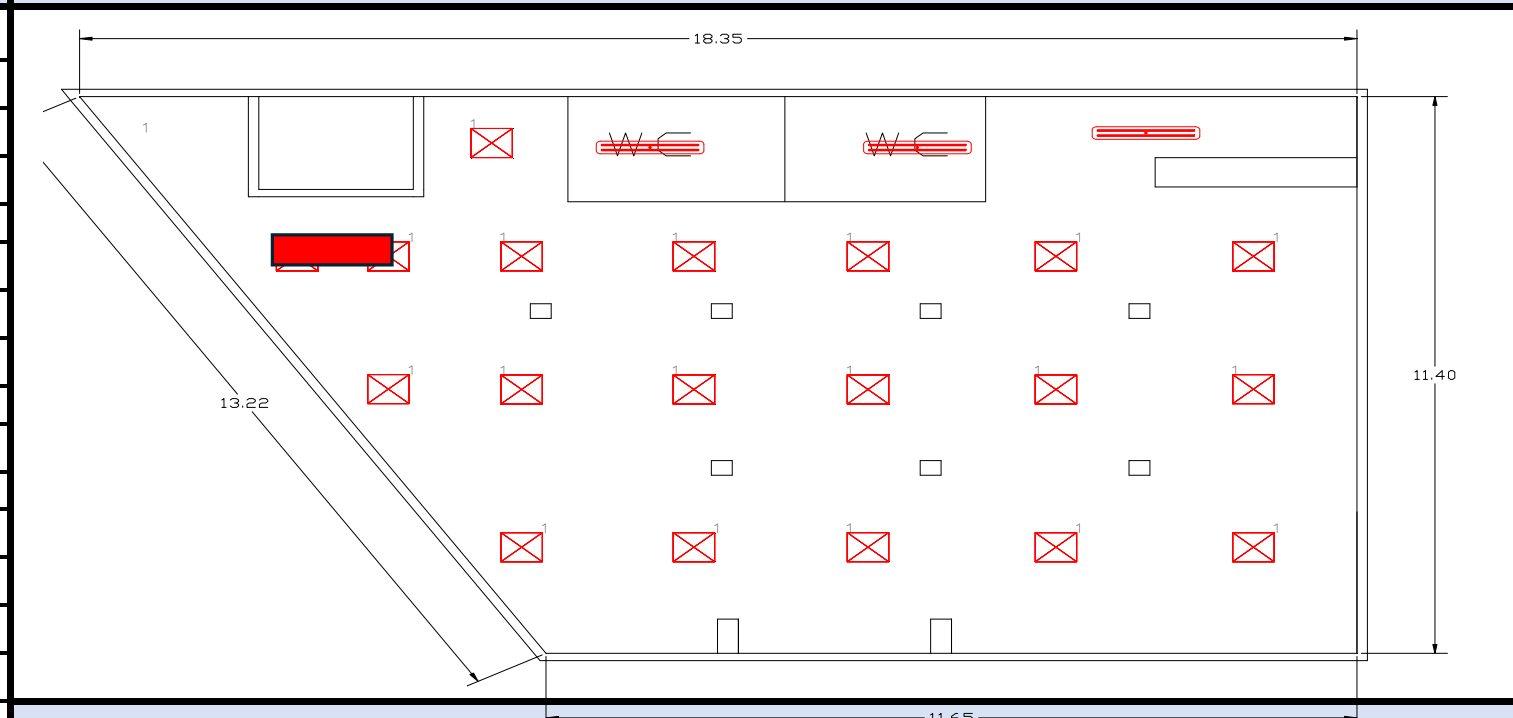
ACTA PARCIAL No.	1		PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	8	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	8.3	SUMINISTRO E INSTALACION LÁMPARA LED HERMETICA 2X 32W	UNIDAD	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.3	LAMPARA HERMETICA				4.00	4.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL	UN	4.00
				TOTAL	UN	4.00

4.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

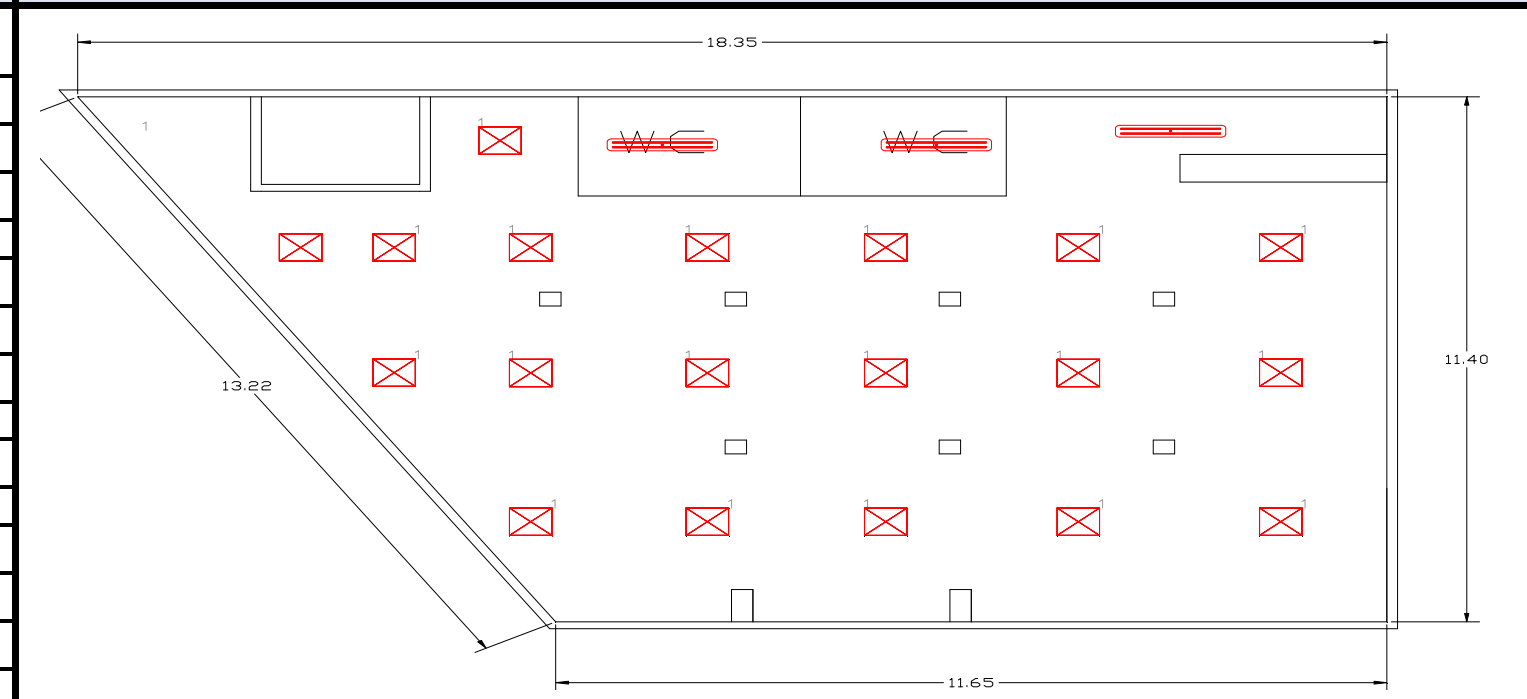
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA / INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	8	INSTALACIONES ELECTRICAS	**ITEM**	**8.4**	**REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)**	**UNIDAD**	GL

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
8.4	REVISION ELECTRICA, (INCLUYE , ESTUDIO DE CARGAS,REGATEO TOMACORRINTES E INTERRUPTORES)				1.00	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	GL	1.00
				TOTAL	GL	1.00

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
	SALON COMUNAL EL COMUNEROS - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

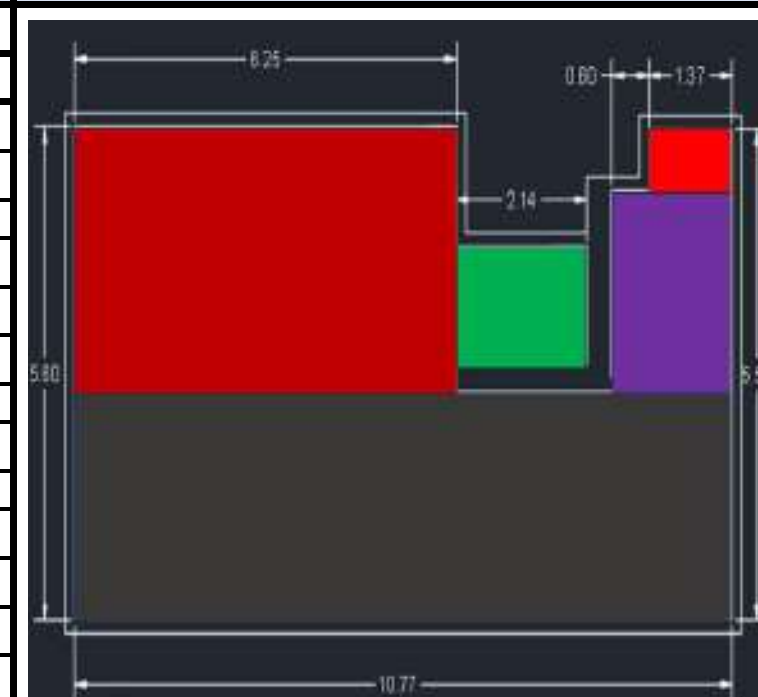
ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1

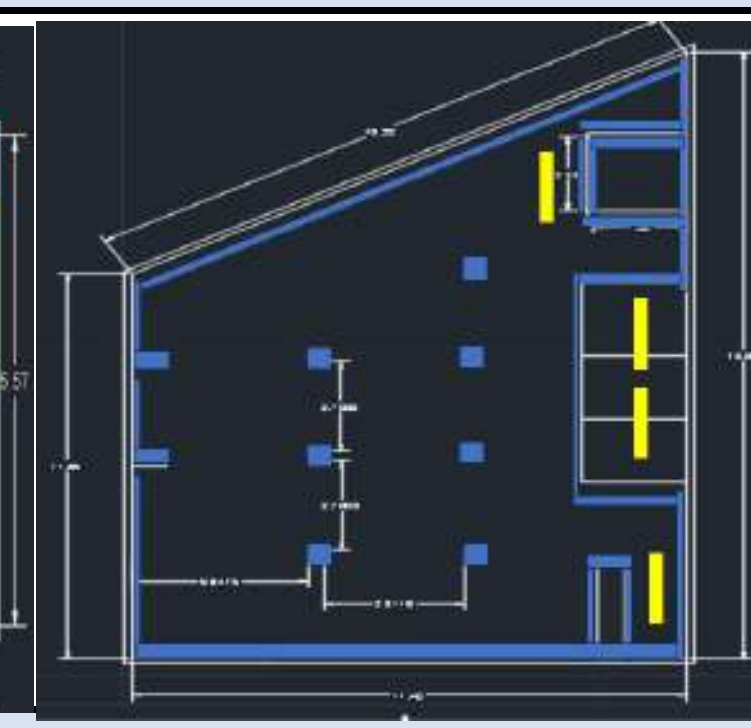
CAPITULO	9	**ASEO Y LIMPIEZA**	**ITEM**	**9,1**	**ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
	Area Terraza			166.82	1.00	166.82
9.1	Area Salon principal segundo piso			161.02	1.00	161.02
	Area Salon auxiliar primer piso			55.11	1.00	55.11
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**M2**	**382.95**
				TOTAL	**M2**	**382.95**

382.95

LOCALIZACION PLANIMETRICA





REGISTRO FOTOGRAFICO







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

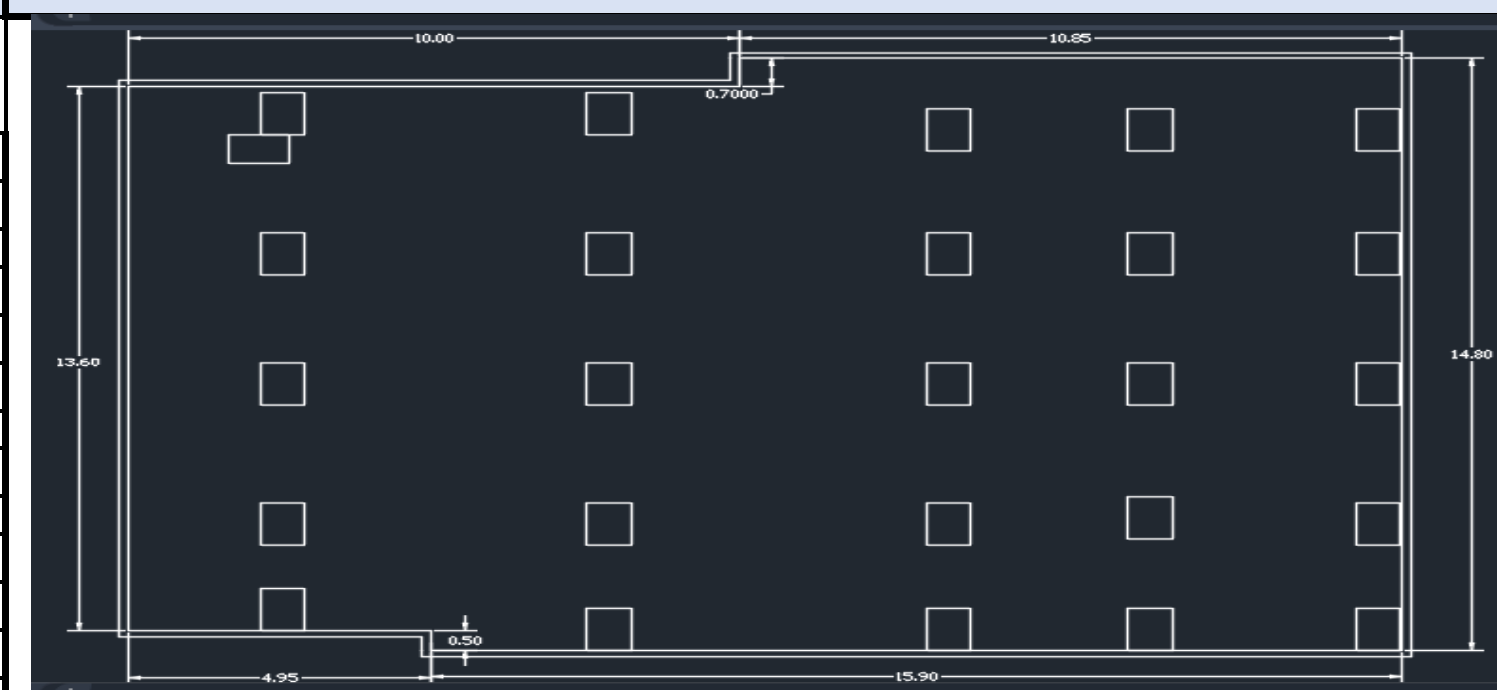
	MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**VERSIÓN**	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 / JVM
	SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE	1.0	**CONTRATISTA** / **INTERVENTORÍA**

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**					
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL URIBE URIBE	
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1 DE 1	

CAPITULO	1	**PRELIMINARES**	**ITEM**	**1.3**	**DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=15 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL)**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=15 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL)		0.30	1.40	52.00	21.84
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**M2**	**21.84**
				TOTAL	**M2**	**21.84**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

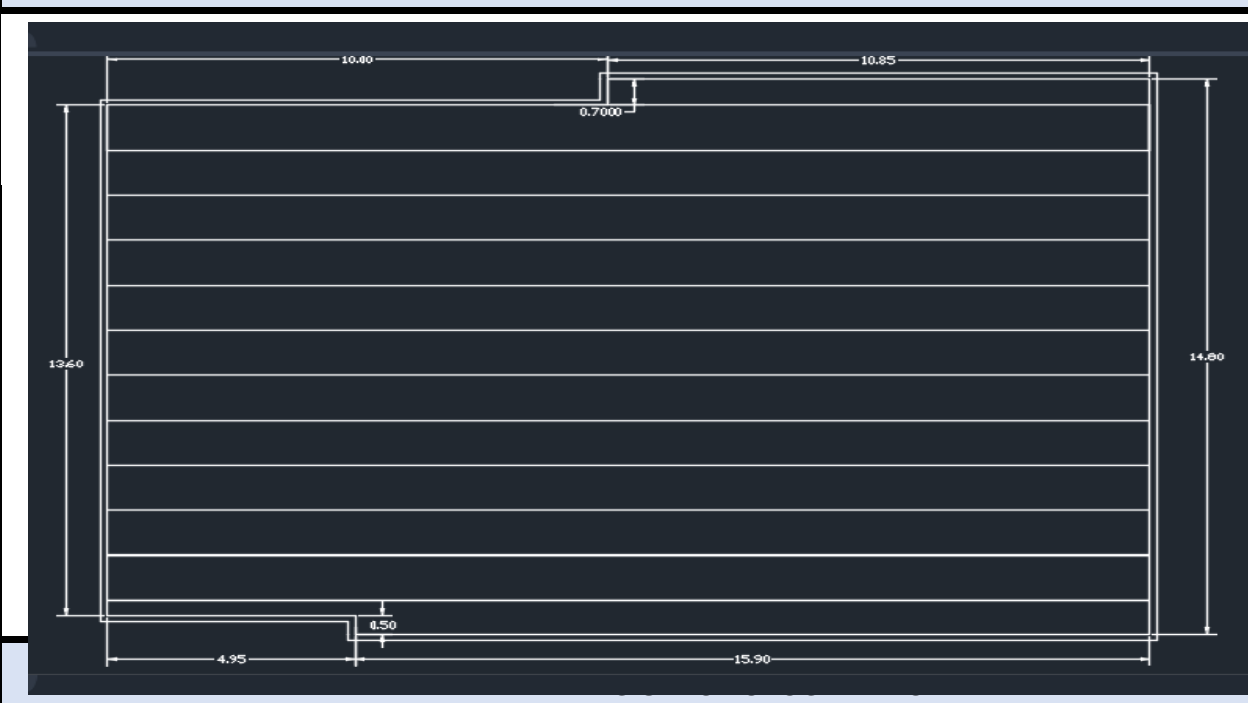
VERSIÓN	1.0
CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM INGENIERIA
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1		PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1

CAPITULO	3	CUBIERTA	ITEM	3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA , (INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA,FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE ANDAMIO Y ACCESORIOS)(PERFIL C 150X50X2.0 MMX6M NEGRO)	UNIDAD	KG

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES ALTO	LARGO	PESO KG/ML	CANTIDAD (un)	TOTAL
3.1	Soportes estrucutra Tuberia metalica 100mm*100mm*1,9mm	1.35		5.77	128.00	996.48
	Platinas para parales 15mm*15mm	0.15	0.15	0.83	122.64	101.79
	Correa Tuberia metalica 3¨*1/2*1,40		20.81	2.40	12.00	599.33
	Correa Tuberia metalica 3¨*1/2*1,41		10.81	2.40	1.00	25.94
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES: Falta por cobrar las platinas de soporte y las el peso de las correas de culata y central.				SUBTOTAL	KG	1,723.54
				TOTAL	KG	1,723.54

LOCALIZACION PLANIMETRICA







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]	Firma	[firma]
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

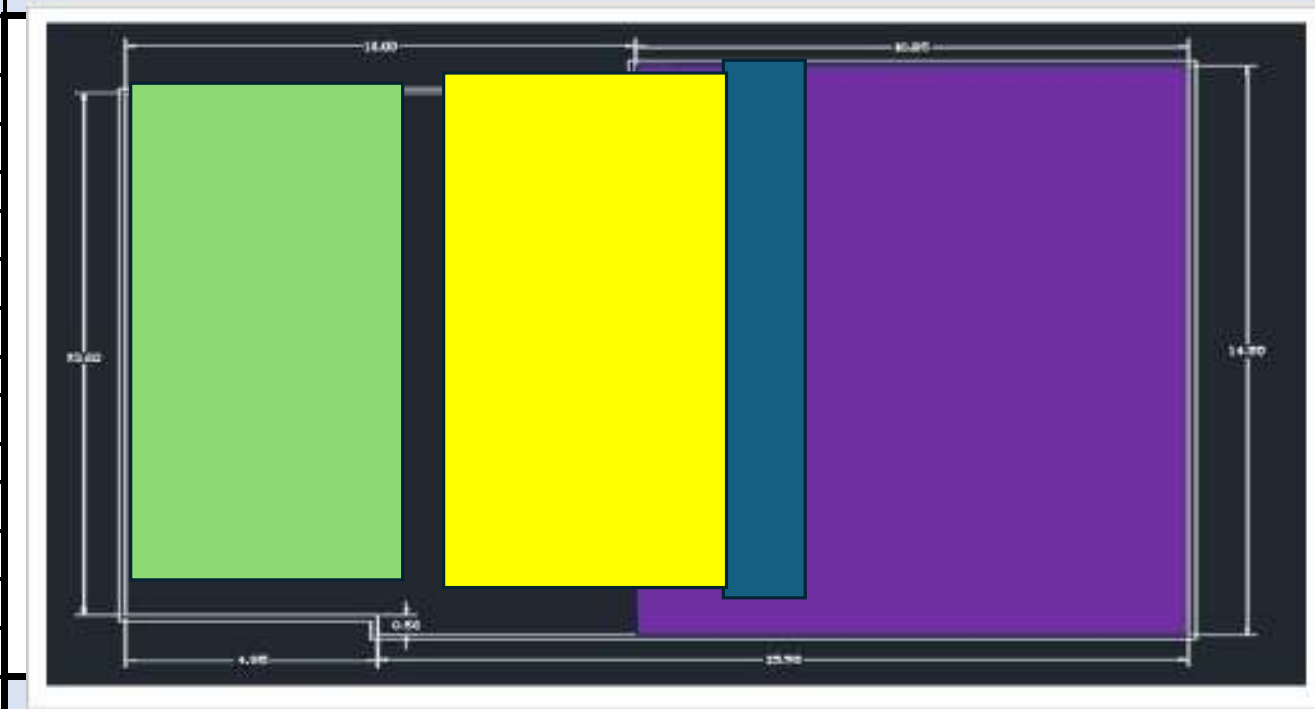
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	**A**	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	3	**CUBIERTA**	**ITEM**	**3.02**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
3.02	Area 2	14.80	3.08			45.58
	Area 3	14.10	5.05			71.21
	Area 4	14.10	4.50			63.45
	Area 5	14.80	8.10			119.88
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:				**SUBTOTAL**	**M2**	**300.12**
				TOTAL	**M2**	**300.12**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN	1.0

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT: 901.764.198-6

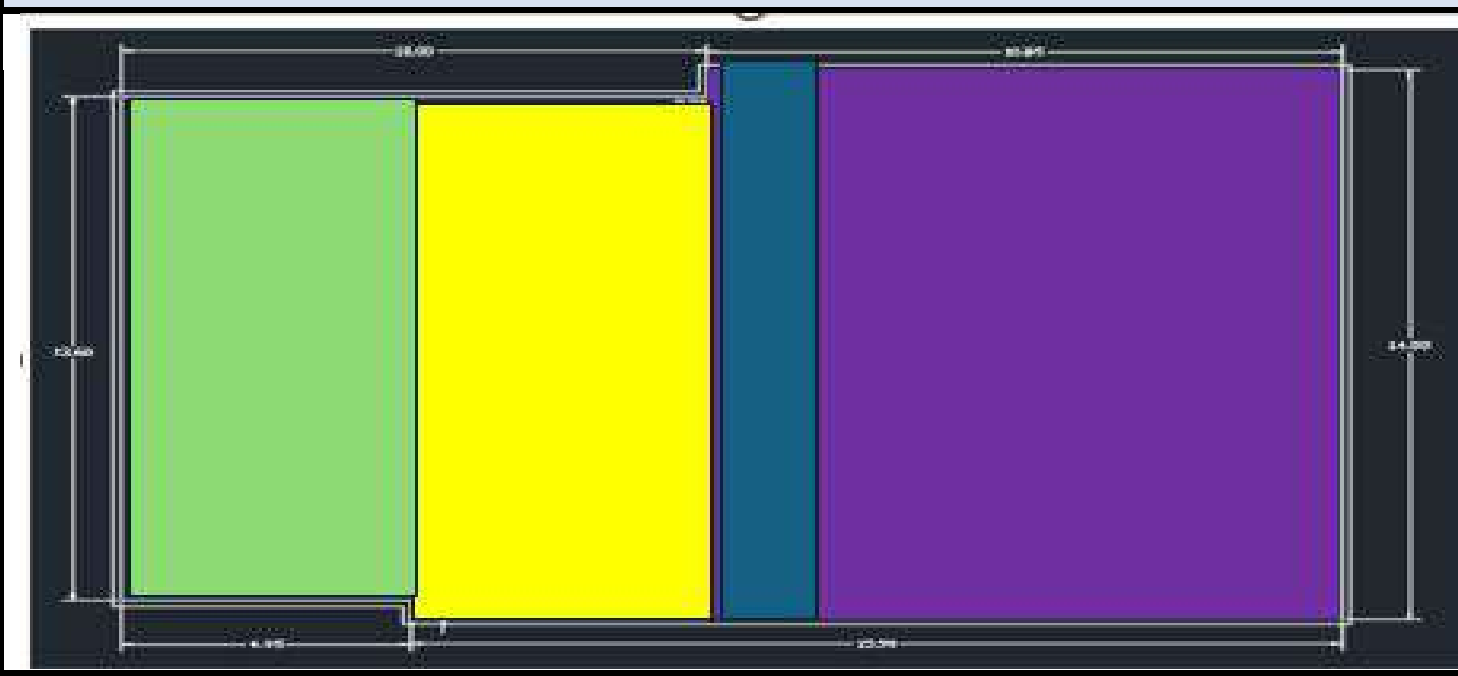
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	**PERIODO DEL ACTA**	12/2/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA**						
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARAGON GTD	**ENTIDAD CONTRATANTE**	FONDO DE DESARROLLO LOCAL		
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	**INTERVENTORIA**	JVM INGENIERIA SAS BIC	**HOJA**	1	DE	1

CAPITULO	4	**ASEO Y LIMPIEZA**	**ITEM**	**4.1**	**ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES**	**UNIDAD**	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
4.1	Area 2	14.80	3.08			45.58
	Area 3	14.10	5.05			71.21
	Area 4	14.10	4.50			63.45
	Area 5	14.80	8.10			119.88
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			**SUBTOTAL**		**M2**	**300.12**
			TOTAL		**M2**	**300.12**

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**	Cargo:	**DIRECTOR DE OBRA**	Cargo:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	Cargo:	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL QUIROGA - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

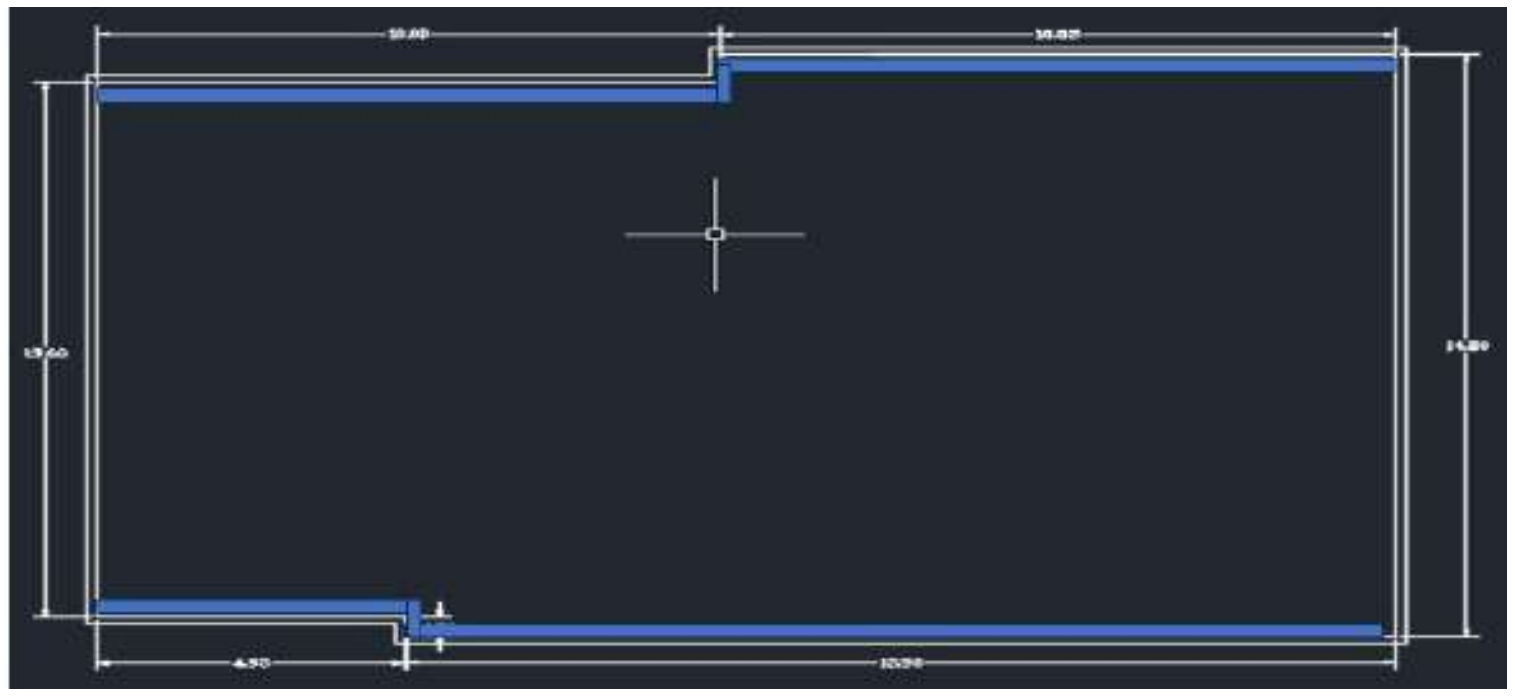
VERSIÓN	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
1.0	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM

ACTA PARCIAL No.	1		PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024		
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

CAPITULO	6	CUBIERTA	ITEM	6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS=50	UNIDAD	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
6.5	Perimetro	10.85				10.85
	Perimetro	0.70				0.70
	Perimetro	10.00				10.00
	Perimetro	5.10				5.10
	Perimetro	0.80				0.80
	Perimetro	15.90				15.90
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		ML	43.35
			TOTAL		ML	43.35

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6 — CONTRATISTA

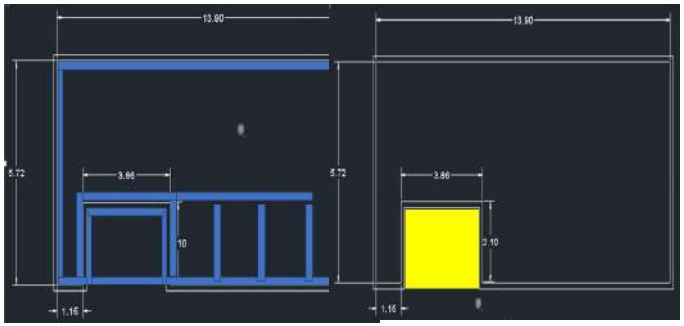
JVM INGENIERIA SAS BIC — INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1			PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024	
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA							
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL			
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1	DE	1	

CAPITULO	2	PINTURA	ITEM	2.1	LIMPIEZA RESANE Y PINTURA INTERIOR TRES MANOS M2 (INCLUYE FILOS Y ANDAMIOS)	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
2.1	TECHO	2.97		5.50	1.00	16.34
		3.67		5.35	1.00	19.63
		3.36		3.45	1.00	11.59
		0.92		5.50	1.00	5.06
	ESCALERAS	8.20		0.92	1.00	7.54
		11.00		1.00	1.00	11.00
		1.87		2.60	1.00	4.86
	MUROS ESCALERAS	3.04		2.24	2.00	13.62
		2.00		2.24	1.00	4.48
		3.07		2.00	1.00	6.14
		2.00		3.00	1.00	6.00
		3.04		3.04	1.00	9.24
		3.30		2.40	1.00	7.92
		3.05		2.86	1.00	8.72
	MUROS SALON PRINCIPAL	6.00		2.19	1.00	13.14
		11.00		2.04	1.00	22.44
		11.60		2.15	1.00	24.94
		1.90		2.04	1.00	3.88
		5.78		2.19	1.00	12.66
	METROS LINEALES CON ANCHO DE 20 CM	173.87		0.20	1.00	34.77
	DESCUENTOS					
	PUERTAS BAÑOS Y COCINA	2.04		0.80	-3.00	-4.90
	PUERTA PRINCIPAL	2.19		1.10	-1.00	-2.41
	VENTANA DE FONDO	1.60		3.50	-1.00	-5.60
	VENTANA FONDO 2	1.60		0.90	-1.00	-1.44
	VENTANA ESCALERA	1.60		0.90	-1.00	-1.44
	VENTANA PRINCIPAL	1.60		3.34	-1.00	-5.34
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
No se cobran				SUBTOTAL	M2	222.85
				TOTAL	M2	222.85

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO





CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORIA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

SALON COMUNAL EL TRIUNFO - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

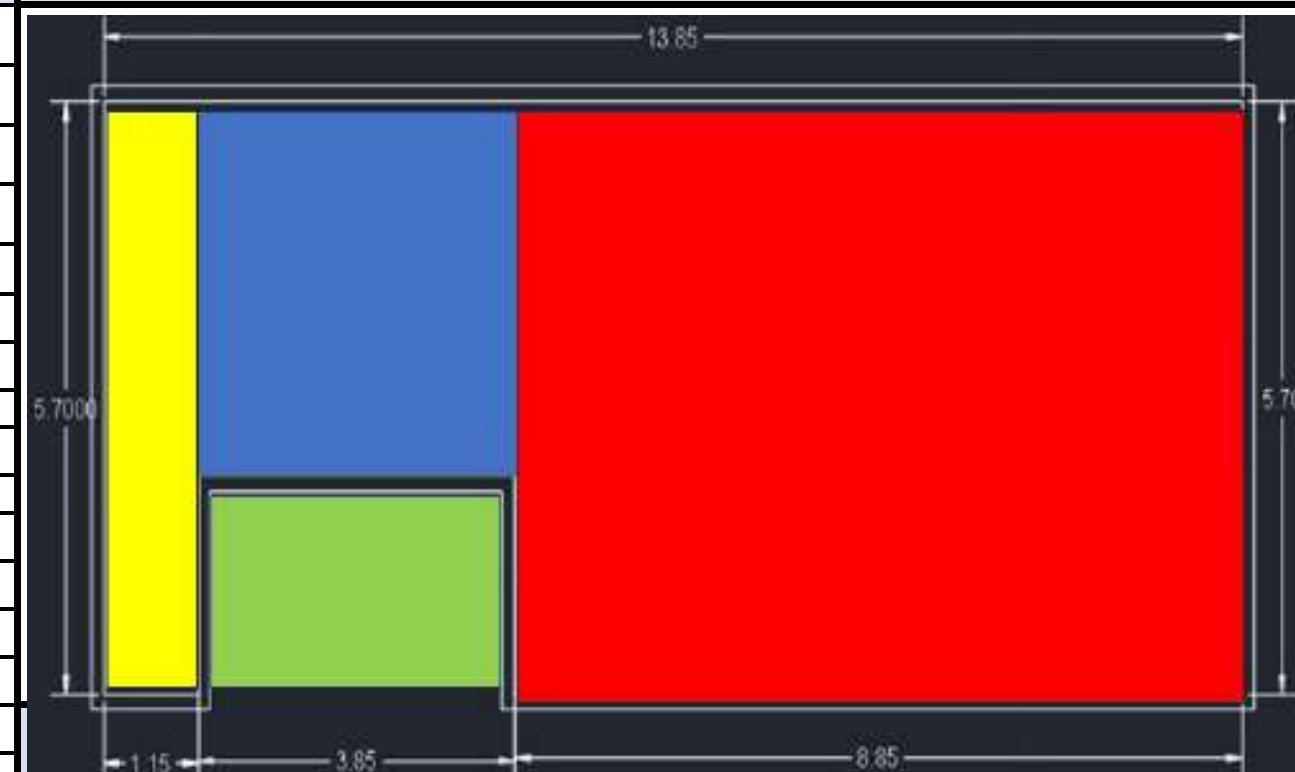
VERSIÓN	CONSORCIO ARAGON GTD NIT: 901.764.198-6	JVM
1.0	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

ACTA PARCIAL No.	1	PERIODO DEL ACTA	12/2/2024	A	30/4/2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS,LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA				
CONTRATO DE OBRA No	COP-382-2023	CONTRATISTA	CONSORCIO ARAGON GTD	ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO INTERVENTORIA No.	COP-383-2023	INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	HOJA	1 DE 1

CAPITULO	7	ASEO Y LIMPIEZA	ITEM	7.1	ASEO GENERAL (LIMPIEZA PARA ENTREGA, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS) VIRDIOS PISOS MUROS FACHADA ANDENES	UNIDAD	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
7.1	AREA 1 SALON PRINCIPAL	5.70	1.15		1.00	6.56
	AREA 2 SALON PRINCIPAL	3.965	3.60		1.00	14.27
	AREA 3 SALON PRINCIPAL	8.80	5.70		1.00	50.16
	ESCALERAS PRIMER, SEGUNDO Y TERCER PISO	16.21	0.92		1.00	14.91
	TERRAZA	5.70	1.15		1.00	6.56
	TERRAZA	3.965	3.60		1.00	14.27
	TERRAZA	8.80	5.70		1.00	50.16
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL		M2	156.89
			TOTAL		M2	156.89

LOCALIZACION PLANIMETRICA







CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTORÍA		APROBO	
Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:	DIEGO CAICEDO SUAREZ	Nombre:	GINA MARCELA ROJAS ALBARRACIN	Nombre:	CARLOS MARQUEZ	Nombre:	FABIAN RADA
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA